



ที่ วว 0804/ 9069

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม
ซอยพูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

๑๐ สิงหาคม 2544

เรื่อง รับทราบมติการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Canary Bay ศรีราชา

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

อ้างถึง หนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ขบ 0017.2/18871 ลงวันที่ 31 กรกฎาคม 2544

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการ Canary Bay ศรีราชา
ของบริษัท เกษมกิจ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดชลบุรี แจ้งว่าคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี ได้พิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Canary Bay ศรีราชา ของบริษัท เกษมกิจ จำกัด ตามโฉนดที่ดินเลขที่ 18275, 18276, 18277,
4923, 4928 และ 4929 โดยเป็นอาคารพักอาศัย 12 ชั้น และ 7 ชั้น จำนวน 2 อาคาร มีจำนวนห้องพัก
191 ห้อง ตั้งอยู่เลขที่ 17/2 ซอยเจมจอมพล 1 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี จัดทำ
โดยบริษัท เทสโก้ จำกัด ในการประชุมครั้งที่ 3/2544 เมื่อวันที่ 22 มิถุนายน 2544 ซึ่งคณะกรรมการ
มีมติเห็นชอบรายงาน และนำเสนอสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อมเพื่อดำเนินการต่อไป ความ
ละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

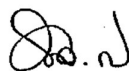
สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม รับทราบมติคณะกรรมการดังกล่าว โดยให้โครงการ
ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้

2/สำนักงาน ...

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อมขอให้จังหวัดชลบุรี โปรดควบคุม กำกับให้หน่วยงานผู้อนุญาต
นำมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขการขอใบอนุญาตให้โครงการ
Kanary Bay ศรีราชา ยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัดต่อไปด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานได้สำเนาแจ้งให้บริษัท
เกษมกิจ จำกัด เพื่อทราบด้วยแล้ว

ขอแสดงความนับถือ



(นายอภิชัย ขวเจริญพันธ์)

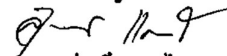
รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2279-2792, 0-2271-4232-8 ต่อ 152

โทรสาร 0-2278-5469, 0-2271-3226

สำเนาถูกต้อง



(นางสุปราณี แดงไทย)

เจ้าหน้าที่บริหารงานธุรการ

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / คุณภาพต่างๆ	สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ต่ำท้าย	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
1. ผลกระทบต่อทรัพยากรธรรมชาติ 1.1 ผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ	ผลกระทบจากฝุ่นละออง ผลกระทบจากฝุ่นละอองในขณะก่อสร้างซึ่งมีผลกระทบที่สำคัญคือ ฝุ่น ทั้งหมด (TSP) โดยปกติมีคุณภาพอากาศก่อสร้างตามผลการตรวจอากาศ ในกรณีที่มีปริมาณอากาศทำงานวันละ 8 ชั่วโมง จะต้องให้มีอัตราการ ระบายฝุ่นจากกิจกรรมการก่อสร้างในหนึ่งชั่วโมงไม่เกิน 3.008 กรัม/ลูกบาศก์เมตร อย่างไรก็ตาม การระบายฝุ่นของระบบ ปัจจุบันได้ดำเนินการก่อสร้างด้วยวิธีใหม่ มีผลการตรวจวัดน้อยกว่า 0.05 มก./ลบ.ม. เท่านั้น ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานและอยู่ใน บรรยากาศ ความปลอดภัยตามการก่อสร้างมีแนวโน้มว่าจะดี จนถึง 10 พ.ค. 2558 และจะมีค่าต่ำกว่าค่าที่เป็นไปได้ซึ่งมีค่าค่อนข้างต่ำ ดังนั้น ในภาคการก่อสร้างจึงมีผลกระทบจากฝุ่นของโครงการเป็น ผลกระทบขนาดเล็กเมื่อเปรียบเทียบกับภาคการดำเนินงาน	ผลกระทบจากอุบัติเหตุ 0.00000% 1) เมื่อเสร็จสิ้นงานและออกจากงาน และการขบวนรถเสร็จ ควรทำการซักถาม น้ำอย่างละเอียดวันละ 2 ครั้งต่อสัปดาห์และอื่น ๆ ซึ่งจะสามารถประเมินการปล่อยก๊าซได้ดังนี้ ประมาณ 50 % 2) ตรวจสอบการปล่อยก๊าซอย่างต่อเนื่องเป็นประจำ และใช้ข้อมูลในหน่วยมาตรฐาน เพื่อ คำนวณผลกระทบของก๊าซในบรรยากาศ รวมทั้งผลกระทบที่มีต่อโครงการตามขนาด ให้มีการชี้แจงสิ่งอำนวยความสะดวกป้องกันผลกระทบจากมลพิษและของเสีย สู่ภายนอก ผลกระทบจากเสียง 1) ในกรณีที่มีการก่อสร้าง คือเสียง ร้องแสบ ธารณะอาจอยู่ในพื้นที่ที่มีพื้นที่ ผู้พักอาศัยแล้วในปัจจุบัน ความรุนแรงในการใช้พื้นที่หรือพื้นที่ซึ่งมีพื้นที่ใกล้เคียง ติดกับพื้นที่ด้านละคนมีความรุนแรงจากเสียงของอาคารที่มีดำเนินการ รวมถึงเสียง จากในพื้นที่ซึ่งสามารถดำเนินการเพื่อลดและป้องกันผลกระทบที่มีจากภาคการ 2) ต้องจัดทำชี้แจงเกี่ยวกับเสียงและเสียงสูงในโครงการ 2 เมตร มีทิศทางและแนว ทิศทางที่ทิศทางของ หรือทิศทางของทาง หรือทิศทางของของทาง หรือทิศทางของ สายทางจะต้องมีเสียงตามทางหนึ่งหรือสองทางหรือทิศทางของทาง 3) การจราจร การเดิน การวิ่งหรือการวิ่งใน โดยพื้นที่ซึ่งทาง หรือพื้นที่ซึ่งทาง น้ำหรือทาง หรือพื้นที่ซึ่งทางหนึ่ง โดยไม่มีพื้นที่ซึ่งทางหรือพื้นที่ซึ่งทาง ด้านใดด้าน	ในการก่อสร้างซึ่งมีการกระทำที่ไม่ได้มีผู้ ตรวจสอบการปล่อยก๊าซและการดำเนินการ ตรวจสอบการปล่อยก๊าซและอื่น ๆ และ เสียงของ 1 และ 2 และ 3 และ 4 และ 5 และ 6 และ 7 และ 8 และ 9 และ 10 และ 11 และ 12 และ 13 และ 14 และ 15 และ 16 และ 17 และ 18 และ 19 และ 20 และ 21 และ 22 และ 23 และ 24 และ 25 และ 26 และ 27 และ 28 และ 29 และ 30 และ 31 และ 32 และ 33 และ 34 และ 35 และ 36 และ 37 และ 38 และ 39 และ 40 และ 41 และ 42 และ 43 และ 44 และ 45 และ 46 และ 47 และ 48 และ 49 และ 50 และ 51 และ 52 และ 53 และ 54 และ 55 และ 56 และ 57 และ 58 และ 59 และ 60 และ 61 และ 62 และ 63 และ 64 และ 65 และ 66 และ 67 และ 68 และ 69 และ 70 และ 71 และ 72 และ 73 และ 74 และ 75 และ 76 และ 77 และ 78 และ 79 และ 80 และ 81 และ 82 และ 83 และ 84 และ 85 และ 86 และ 87 และ 88 และ 89 และ 90 และ 91 และ 92 และ 93 และ 94 และ 95 และ 96 และ 97 และ 98 และ 99 และ 100 และ 101 และ 102 และ 103 และ 104 และ 105 และ 106 และ 107 และ 108 และ 109 และ 110 และ 111 และ 112 และ 113 และ 114 และ 115 และ 116 และ 117 และ 118 และ 119 และ 120 และ 121 และ 122 และ 123 และ 124 และ 125 และ 126 และ 127 และ 128 และ 129 และ 130 และ 131 และ 132 และ 133 และ 134 และ 135 และ 136 และ 137 และ 138 และ 139 และ 140 และ 141 และ 142 และ 143 และ 144 และ 145 และ 146 และ 147 และ 148 และ 149 และ 150 และ 151 และ 152 และ 153 และ 154 และ 155 และ 156 และ 157 และ 158 และ 159 และ 160 และ 161 และ 162 และ 163 และ 164 และ 165 และ 166 และ 167 และ 168 และ 169 และ 170 และ 171 และ 172 และ 173 และ 174 และ 175 และ 176 และ 177 และ 178 และ 179 และ 180 และ 181 และ 182 และ 183 และ 184 และ 185 และ 186 และ 187 และ 188 และ 189 และ 190 และ 191 และ 192 และ 193 และ 194 และ 195 และ 196 และ 197 และ 198 และ 199 และ 200 และ 201 และ 202 และ 203 และ 204 และ 205 และ 206 และ 207 และ 208 และ 209 และ 210 และ 211 และ 212 และ 213 และ 214 และ 215 และ 216 และ 217 และ 218 และ 219 และ 220 และ 221 และ 222 และ 223 และ 224 และ 225 และ 226 และ 227 และ 228 และ 229 และ 230 และ 231 และ 232 และ 233 และ 234 และ 235 และ 236 และ 237 และ 238 และ 239 และ 240 และ 241 และ 242 และ 243 และ 244 และ 245 และ 246 และ 247 และ 248 และ 249 และ 250 และ 251 และ 252 และ 253 และ 254 และ 255 และ 256 และ 257 และ 258 และ 259 และ 260 และ 261 และ 262 และ 263 และ 264 และ 265 และ 266 และ 267 และ 268 และ 269 และ 270 และ 271 และ 272 และ 273 และ 274 และ 275 และ 276 และ 277 และ 278 และ 279 และ 280 และ 281 และ 282 และ 283 และ 284 และ 285 และ 286 และ 287 และ 288 และ 289 และ 290 และ 291 และ 292 และ 293 และ 294 และ 295 และ 296 และ 297 และ 298 และ 299 และ 300 และ 301 และ 302 และ 303 และ 304 และ 305 และ 306 และ 307 และ 308 และ 309 และ 310 และ 311 และ 312 และ 313 และ 314 และ 315 และ 316 และ 317 และ 318 และ 319 และ 320 และ 321 และ 322 และ 323 และ 324 และ 325 และ 326 และ 327 และ 328 และ 329 และ 330 และ 331 และ 332 และ 333 และ 334 และ 335 และ 336 และ 337 และ 338 และ 339 และ 340 และ 341 และ 342 และ 343 และ 344 และ 345 และ 346 และ 347 และ 348 และ 349 และ 350 และ 351 และ 352 และ 353 และ 354 และ 355 และ 356 และ 357 และ 358 และ 359 และ 360 และ 361 และ 362 และ 363 และ 364 และ 365 และ 366 และ 367 และ 368 และ 369 และ 370 และ 371 และ 372 และ 373 และ 374 และ 375 และ 376 และ 377 และ 378 และ 379 และ 380 และ 381 และ 382 และ 383 และ 384 และ 385 และ 386 และ 387 และ 388 และ 389 และ 390 และ 391 และ 392 และ 393 และ 394 และ 395 และ 396 และ 397 และ 398 และ 399 และ 400 และ 401 และ 402 และ 403 และ 404 และ 405 และ 406 และ 407 และ 408 และ 409 และ 410 และ 411 และ 412 และ 413 และ 414 และ 415 และ 416 และ 417 และ 418 และ 419 และ 420 และ 421 และ 422 และ 423 และ 424 และ 425 และ 426 และ 427 และ 428 และ 429 และ 430 และ 431 และ 432 และ 433 และ 434 และ 435 และ 436 และ 437 และ 438 และ 439 และ 440 และ 441 และ 442 และ 443 และ 444 และ 445 และ 446 และ 447 และ 448 และ 449 และ 450 และ 451 และ 452 และ 453 และ 454 และ 455 และ 456 และ 457 และ 458 และ 459 และ 460 และ 461 และ 462 และ 463 และ 464 และ 465 และ 466 และ 467 และ 468 และ 469 และ 470 และ 471 และ 472 และ 473 และ 474 และ 475 และ 476 และ 477 และ 478 และ 479 และ 480 และ 481 และ 482 และ 483 และ 484 และ 485 และ 486 และ 487 และ 488 และ 489 และ 490 และ 491 และ 492 และ 493 และ 494 และ 495 และ 496 และ 497 และ 498 และ 499 และ 500 และ 501 และ 502 และ 503 และ 504 และ 505 และ 506 และ 507 และ 508 และ 509 และ 510 และ 511 และ 512 และ 513 และ 514 และ 515 และ 516 และ 517 และ 518 และ 519 และ 520 และ 521 และ 522 และ 523 และ 524 และ 525 และ 526 และ 527 และ 528 และ 529 และ 530 และ 531 และ 532 และ 533 และ 534 และ 535 และ 536 และ 537 และ 538 และ 539 และ 540 และ 541 และ 542 และ 543 และ 544 และ 545 และ 546 และ 547 และ 548 และ 549 และ 550 และ 551 และ 552 และ 553 และ 554 และ 555 และ 556 และ 557 และ 558 และ 559 และ 560 และ 561 และ 562 และ 563 และ 564 และ 565 และ 566 และ 567 และ 568 และ 569 และ 570 และ 571 และ 572 และ 573 และ 574 และ 575 และ 576 และ 577 และ 578 และ 579 และ 580 และ 581 และ 582 และ 583 และ 584 และ 585 และ 586 และ 587 และ 588 และ 589 และ 590 และ 591 และ 592 และ 593 และ 594 และ 595 และ 596 และ 597 และ 598 และ 599 และ 600 และ 601 และ 602 และ 603 และ 604 และ 605 และ 606 และ 607 และ 608 และ 609 และ 610 และ 611 และ 612 และ 613 และ 614 และ 615 และ 616 และ 617 และ 618 และ 619 และ 620 และ 621 และ 622 และ 623 และ 624 และ 625 และ 626 และ 627 และ 628 และ 629 และ 630 และ 631 และ 632 และ 633 และ 634 และ 635 และ 636 และ 637 และ 638 และ 639 และ 640 และ 641 และ 642 และ 643 และ 644 และ 645 และ 646 และ 647 และ 648 และ 649 และ 650 และ 651 และ 652 และ 653 และ 654 และ 655 และ 656 และ 657 และ 658 และ 659 และ 660 และ 661 และ 662 และ 663 และ 664 และ 665 และ 666 และ 667 และ 668 และ 669 และ 670 และ 671 และ 672 และ 673 และ 674 และ 675 และ 676 และ 677 และ

ตารางที่ ส-1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ-1)

[illegible]

ตารางที่ ส-1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ-2)

[illegible]

ตารางที่ ส-1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ-3)

องค์ประกอบเชิงแนวคิดอื่น / คุณค่าต่างๆ	สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	ผลกระทบทางวัฒนธรรม อิทธิพลของระบบเมืองบริเวณโครงการ เกิดจากการเข้ามาของหินจากเขต 1 มาจากพื้นที่ของโครงการ โดยไม่ผ่านตัวเมืองของนครพนม ถือว่าไม่กระทบกับกว่า 70 ชุมชน (PA) ซึ่งผลกระทบหลักที่มีอยู่ส่วนใหญ่ในปัจจุบัน ของการเข้ามาของหินนี้ไม่มีภาคี และภาคีภายนอกในด้านการผลกระทบที่มีต่อวิถีชีวิตในโครงการ จะมีผลกระทบเพียงเล็กน้อย เนื่องจากตัวเมืองจะมาจากวิถีชีวิตในชุมชนรอบๆ ซึ่งระบบวิถีชีวิตที่อาศัยจากถนนสายบริเวณ 200 เมตร ซึ่งได้รับผลกระทบจากหินจากจังหวัดอื่นๆ ส่วนการเข้ามาในบริเวณโครงการ เนื่องจากมีทางเลือกรถทางใหม่ไม่มากนัก จะทำให้วิถีชีวิตของชาวบ้านไม่แตกต่างกันจากสภาพปัจจุบัน และระบบควบคุมได้ช่วยการกำหนดความไว้วางใจ	ผลกระทบทางวัฒนธรรม ควบคุมความไว้วางใจของภาคีในโครงการ	
1.3 การเปลี่ยนแปลง	ผลกระทบทางวัฒนธรรม การเปลี่ยนแปลงความเชื่อและค่านิยมจากกลุ่มคนในโครงการจากเขตเทศบาลเมือง การเปลี่ยนแปลงวิถีชีวิตและค่านิยมของชุมชนจากเขตเทศบาลเมือง และความเชื่อและค่านิยมของชุมชนในเขตเทศบาลเมือง เป็นผลกระทบที่มีผลกระทบต่อวิถีชีวิตของชุมชน 0.5 กิโลเมตร จากการศึกษา Center, L.A., 1997 Environmental Impact Assessment (วันที่ระหว่าง 15 เมตร จากตัวเมือง) ซึ่งวิถีชีวิตของชุมชนในเขตเทศบาลเมืองจะมีความเชื่อและค่านิยมที่แตกต่างจากพื้นที่อื่นที่มีวิถีชีวิตใกล้เคียงกัน		

ตารางที่ ส-1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ-4)

จุดประสงค์ของบทเรียน/ผู้สอนทำซ้ำๆ	สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่มีสำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	ผลกระทบทางอ้อมในทางบวก ความตื่นตัวเรื่องสิ่งแวดล้อมมากขึ้น มีทั้งจากการประชาสัมพันธ์ผ่าน ภาครัฐ-ไม่มีผลกระทบที่มีนัยสำคัญ เนื่องจากไม่มีกิจกรรมอื่นๆ ที่จะก่อให้เกิดความตื่นตัวเพิ่มขึ้น		
1.4 คุณภาพน้ำ	ผลกระทบทางอ้อมในทางลบ น้ำทิ้งที่ปะปนจากกิจกรรมปลูก ปศุสัตว์ของชนวนก่อตัวการปนเปื้อนมาจากคานงานที่ใส่อยู่ประมาณ 100 คน ส่วนนี้ ซึ่งส่วนใหญ่จะตกสู่คูน้ำในโรงกลั่น 2 อีกรวมกันประมาณ 80 คนน้ำใช้ (น้ำใช้ซักผ้า และ 2 อีกรวมกัน) จะมีปริมาณน้ำเสียในทางปฏิบัติปนเปื้อนจากคานงานประมาณ 10 คน.ส่วนนี้ ซึ่งน้ำทิ้งที่เข้าคานน้ำทิ้งมีการปะปนน้ำทิ้งจากโรงกลั่นบางส่วนเข้าปะปนด้วย เพราะระบบบำบัดน้ำทิ้งเป็นแบบใช้ถังแยกตะกอน ซึ่งมีหน่วยในการบำบัดคุณภาพน้ำทิ้งจากคาน และใช้ระบบในการบำบัดน้ำจากคานบำบัดน้ำทิ้งๆ ด้วยเช่นกัน ซึ่งถ้าใช้ปะปนระบบและใช้ระบบบางระบบน้ำทิ้งจะใช้กับที่ต่ำกว่า 10-30 คน (กรณีผู้ดูแลและดูแลผลิต ระบบบำบัดน้ำทิ้งจะมีผลผลิตน้ำทิ้งที่ กระทบคุณภาพน้ำทิ้ง 2537) การใส่ลูกผสมเคมีเพื่อการเร่งรัดการบำบัดน้ำทิ้งจะส่งผลให้เกิดการชะล้างระบบ ซึ่งการตกตะกอนที่น้ำทิ้งในถังที่โรงกลั่นมีเกิดขึ้นเป็นผลเสียต่อ ระบบบำบัดน้ำทิ้ง จะมีลักษณะที่ขุ่นและเหนียวประมาณค่ากว่า 45 นาติวี่ ซึ่งส่งผลให้เกิดการอุดตันระบบบำบัดน้ำทิ้ง และเกิดการรั่วซึมขึ้นในถังจะต้องใช้พื้นที่มีการการดูแลระบบน้ำทิ้งทางเหนือ โดยต้องทำกับบ่อน้ำกว่า 60 นาติวี่ (U.S.EPA, Design Manual, Onsite Wastewater Treatment and Disposal Systems, 1980) นอกจากนี้ยังมีมีการศึกษาจำนวนมากที่แสดงให้เห็นว่า	ผลกระทบทางอ้อมในทางลบ 1) จักรเย็บผ้ามีระบบน้ำทิ้งที่กระทบและตกสู่คูน้ำในทางอ้อมที่เข้าปะปนตะกอนบางส่วน 2) หลังจากการปนเปื้อนกัน การที่ปะปนจากคาน และระบบบำบัดน้ำทิ้ง ไม่สามารถแก้ไขได้มีการกระทบและเกิดจาก จะเกิดเป็นผลให้มีการทะลักสู่คูน้ำคาน และแหล่งน้ำอื่นโดยรอบ 3) ระบบการบำบัดน้ำทิ้ง คานจากคูน้ำ คานกับน้ำทิ้งในถัง โดยไม่มีตะกอนและมีตะกอนตก ซึ่งการก่อตัวตะกอนจะเพิ่มการปนเปื้อนของน้ำทิ้งและตะกอนในและจากคูน้ำ 4) เมื่อตะกอนจากน้ำคานและตะกอนบางส่วนปะปน จะก่อเกิดตะกอนและน้ำทิ้งที่ปะปนจากคานที่ก่อตัว ซึ่งจะทำให้ระบบน้ำคานและตะกอน 5) การไม่มีการป้องกันที่ทำการก่อตัวน้ำทิ้งในถังมีระบบน้ำคาน จะมีการปะปนจากน้ำคานกว่า 10 คนและระบบบำบัดน้ำทิ้งจะส่งผลให้เกิดการปนเปื้อน และก่อเกิดการปนเปื้อนจากคานน้ำคานและตะกอนที่ตกตะกอน และเกิดน้ำคานที่ปนเปื้อน 6) บริเวณที่ที่กักเก็บน้ำคานและตะกอนจะต้องใช้พื้นที่ใน โรงกลั่นจะต้องเพิ่มน้ำทิ้งถึงบำบัดน้ำทิ้ง (Septic Tank)	

ตารางที่ ส-1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ-5)

องค์ประกอบสิ่งเติมเต็ม / คุณสมบัติต่าง ๆ	สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ศึกษา	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	ความลึกของดิน 0.6 ถึง 1.2 เมตร ระดับน้ำใต้ดินมีน้ำจืดจะพบเพียงส่วนริมน้ำเท่านั้น และระดับน้ำใต้ดินมีน้ำจืดอยู่บริเวณน้ำประปาใต้ ดังนั้น การใช้การบำบัดน้ำโดยใช้กระบวนการสร้างและกำจัดสารต่าง โดยใช้น้ำมันและขี้เถ้า จะไม่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพน้ำในดิน ผลกระทบระยะยาวด้านนิเวศ น้ำมันดิบที่ใช้ในโครงการ ในถังรองจากถังกักเก็บ 101 หน่วย ถังเก็บน้ำใต้ดินอยู่ภายใต้ 2 ส่วนของ โดยมีปริมาณน้ำใต้ดินเพียง 200 ลิตรเท่านั้น เมื่อคิดปริมาณน้ำที่จากถังกักเก็บ 85% ของน้ำที่ใช้ในหมัก ซึ่งโครงการจะก่อให้เกิดน้ำทิ้งประมาณ 30.58 ลบ.ม.วัน น้ำทิ้งจากอาคารและน้ำที่จากถังบำบัดน้ำเสียถูกการบำบัดออกเป็น 3 ส่วน ประกอบด้วย น้ำทิ้งจากอาคาร 1 เป็นโรงกลั่นด้วยถังกลั่น 157 ลิตร และส่วนน้ำทิ้งจากถังรองจาก ถังบำบัดน้ำด้วยระบบบำบัด ANAEROBIC FILTER + FIXED FILM ARATION ซึ่งประกอบด้วย บ่อตกไขมัน บ่อกระจาย บ่อกรองใช้จาก บ่อ FIXED FILM ARATION และน้ำทิ้งจากอาคาร 2 จะถูกนำไปปล่อยลงบ่อ 2 ส่วนคือส่วนแรกน้ำทิ้งจากถังกักเก็บจำนวน 9 ลิตรจะถูกนำไปด้วยบ่อตกไขมัน และ ระบบบ่อบำบัด รุ่น MA 1126 ของบริษัทพีทีทีบีที จำกัด ซึ่งประกอบไปด้วย ส่วนกระจาย ส่วนเติมอากาศ ส่วนตกตะกอน และส่วนเติมออกซิเจน และน้ำทิ้งส่วนที่ 2 จากถังกักเก็บ 25 ลิตรจะถูกนำไปด้วยบ่อตกไขมันและเติมแอกซิเจน AEROTOL-AT-100 ซึ่งประกอบไปด้วย ส่วนกระจาย ส่วนเติมอากาศ และส่วนตกตะกอน ก่อนที่จะระบายออกสู่ภายนอกบริเวณบ่อรับน้ำประปา	มาตรการระยะยาวด้านนิเวศ 1) ในการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมกับน้ำใต้ดินของโครงการ ในอาคาร 1 จะถูกบำบัดด้วยระบบ ANAEROBIC FILTER FIXED FILM ARATION และในอาคาร 2 จะถูกบำบัดด้วยระบบเติมออกซิเจน ของบริษัทพีทีทีบีที โดยมีค่า จำนวน รุ่น MA 1126 และ AEROTOL-AT-100 ซึ่งน้ำที่ผ่านระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ จะทำให้น้ำ (BOD) ของน้ำทิ้งมีค่าไม่เกิน 30 มก. ลิ. อยู่ในมาตรฐานคุณภาพน้ำที่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพน้ำ ก่อนปล่อยสู่ลงสู่ภายนอกบริเวณบ่อรับน้ำประปา 2) การมีการตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ปล่อยโครงการให้อยู่ในมาตรฐานคุณภาพตามน้ำทิ้งที่ส่งปล่อยออกภายนอกโครงการ ตามประเภทของน้ำทิ้งจากอาคาร ได้แก่ น้ำทิ้ง และน้ำเสียดิบ โดยในมาตรฐานด้านปริมาณการปนเปื้อน 2. ซึ่งจะมีค่าดังนี้ - ความเป็นกรดเบสค่า (PH) ซึ่งจะมีค่าระหว่าง 5 - 9 - บีโอดี (BOD) ซึ่งมีค่าไม่เกิน 30 มิลลิกรัมต่อลิตร - สารแขวนลอย (Suspended Solids) ซึ่งมีค่าไม่เกิน 40 มิลลิกรัมต่อลิตร - โซลิดส์ (Sulphide Solids) ซึ่งมีค่าไม่เกิน 1.0 มิลลิกรัมต่อลิตร	1. ติดตามตรวจสอบและจัดการน้ำทิ้งจากถัง การตรวจวัด และการตรวจประเมินระบบบำบัดน้ำใต้ดินของโครงการตามวิธีที่กำหนดตามกระบวนการ 2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง จากบ่อน้ำทิ้งในถังบำบัดน้ำทิ้ง และน้ำที่ส่งผ่านบำบัดน้ำทิ้งระบบบำบัดจากน้ำทิ้งจากถังเพื่อตรวจสอบประสิทธิภาพการบำบัดของระบบและควบคุมคุณภาพน้ำทิ้งให้อยู่ในมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจาก โรงกลั่น 2 เดือน

ตารางที่ ๓-1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ-6)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / คุณค่าต่าง ๆ	สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	ในการดำเนินการเพื่อออกแบบระบบบำบัดน้ำเสีย จะมีการออกแบบระบบบำบัดน้ำเสียและติดตั้งที่ 2 และภาคผนวก เป็นไปตามข้อกำหนดและหลักเกณฑ์ในการประเมินผลกระทบและการออกแบบทางวิศวกรรม โดยให้ค่า BOD ที่ผ่านกระบวนการบำบัดในครัวเรือนเท่ากับ 250 มก./ล. ในการคำนวณโดยพิจารณาให้ BOD น้ำทิ้งเป็น 250 มก./ล. และ BOD ของน้ำที่ผ่านกระบวนการบำบัดในครัวเรือน 30 มก./ล. ดังนั้นระบบของโครงการที่ออกแบบให้ใช้ค่าตามข้อกำหนดจะสามารถบำบัดคุณภาพน้ำทิ้งของโครงการให้อยู่ในค่ามาตรฐานน้ำทิ้งของอาคารประเภท ๓, คือค่า BOD 30 มก./ล. ซึ่งค่าที่ต่ำกว่าส่วนน้ำปัสสาวะอยู่ในค่ามาตรฐานเมื่อเครื่องทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพและไม่มีการบำบัดน้ำทิ้งก่อนทิ้ง น้ำที่ผ่านกระบวนการบำบัดจะระบายออกสู่ทางระบายน้ำทิ้งของชุมชนซึ่งไม่ได้มีการใช้ประโยชน์ต่ออย่างใด	- การระงับน้ำทิ้งที่ผสม (Total Dissolved Solids) คือมีค่าเฉลี่ยจากปริมาณสารละลายใน น้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร - สารแขวนลอย (Suspendable Solids) คือมีค่าไม่เกิน 0.5 มิลลิกรัมต่อลิตร - น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease) คือมีค่าไม่เกิน 20 มิลลิกรัมต่อลิตร - ฟอสเฟต (Phos) คือมีค่าไม่เกิน 35 มิลลิกรัมต่อลิตร - ทองแดง (Copper) คือมีค่า 0.5-1.0 มิลลิกรัมต่อลิตร 3) น้ำทิ้งที่ผ่านกระบวนการบำบัดแล้ว ควรพิจารณาให้นำไปใช้ประโยชน์ในด้านอื่น ๆ ที่คุณภาพน้ำสามารถใช้ได้ เพื่อลดปริมาณการใช้น้ำภายในพื้นที่โครงการ เช่น การนำน้ำไปใช้ในการรดน้ำต้นไม้ รดสนามหญ้า สวนหย่อม กำแพงบ่อ เป็นต้น 4) เจ้าของโครงการควรได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำสำนักงานโครงการเพื่อจัดจ้างบริษัทเอกชนเพื่อทำหน้าที่ในการดำเนินการ จัดเก็บและดูแล บำบัดรักษาความสะอาดในโครงการ ดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำ และระบบระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งจะต้องมีการควบคุมคุณภาพน้ำทิ้งให้มีระดับ 5) ตรวจสอบและปฏิบัติการดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียให้อยู่ในสภาพดี มีการทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพอยู่เสมอ ซึ่งจะส่งผลต่อคุณภาพของน้ำทิ้ง และทำให้เป็นผลดีในชุมชนของพื้นที่	
2. ผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพ	ผลกระทบที่เนื่องมาจากการดำเนินงานก่อสร้าง ไม่มีสภาพที่เป็นป่าไม้ ป่าชายเลน หรือพื้นที่คุ้มครองทางนิเวศวิทยาตาม รวมถึงการใช้ดินในโครงการก่อสร้างเป็นพื้นที่อยู่อาศัย อุตสาหกรรม และสถานที่ศึกษา ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อนิเวศวิทยาอย่างมีนัยสำคัญ		

ตารางที่ ๓-1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ-7)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / คุณค่าต่าง ๆ	สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
3. ผลกระทบต่อคุณภาพน้ำใต้ ประจักษ์ของชุมชน 3.1 การใช้น้ำประปาที่ดื่ม	ผลกระทบระบบน้ำดื่ม ลักษณะการใช้น้ำประปาที่ดื่ม ในพื้นที่โครงการโดยทั่วไปในปัจจุบันจะมีลักษณะเป็นระบบที่สะอาด และสะอาดที่วางขาย นอกจากนี้พื้นที่ที่โครงการไม่ได้ใช้ในพื้นที่อื่นตามพื้นที่โครงการของเมืองรวมตามกฎกระทรวง ในขณะดำเนินการของชุมชนจึงสะอาด และไม่มีกลิ่นคาวประจักษ์จากน้ำดื่มแต่อย่างใด ดังนั้นการพัฒนาระบบที่รักษาคุณภาพของโครงการจึงสอดคล้องกับแผนการใช้น้ำที่ดื่ม และรักษาคุณภาพน้ำดื่ม และไม่มีผลกระทบต่อระบบนิเวศของน้ำดื่มประปาที่ดื่มอย่างมีนัยสำคัญ		
3.2 การจราจร	ผลกระทบระบบน้ำดื่ม จากการศึกษาปริมาณการจราจรในสภาพปัจจุบัน บริเวณเส้นทางคมนาคมที่เกี่ยวข้องกับพื้นที่โครงการบริเวณทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3 ในสภาพปัจจุบัน มีปริมาณรถบรรทุกวิ่ง ขอนแก่น โดยทาง 4 คือ รถยนต์บรรทุก 4 คือ มาที่จุด โดยมีค่า VIC Ratio เท่ากับ 0.49 ซึ่งเมื่อเทียบกับค่าความหนาแน่นในการขนส่งแล้วพบว่า การจราจรยังคงมีความแออัด	ผลกระทบระบบน้ำดื่ม 1) ความหนาแน่นของรถบรรทุกที่คิด และจำกัดความแออัดของรถบรรทุกที่วิ่งบนทางหลวงแผ่นดิน ที่มีโครงการและเมืองรวมของชุมชนไม่เกิน 40 กิโลเมตรต่อชั่วโมง เพื่อลดการจราจรแออัดของโครงการและช่วยลดอุบัติเหตุ 2) การขนส่งวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้างควรใช้รถบรรทุกขนาดใหญ่ รถบรรทุกขนาดใหญ่ และใช้การปรับปรุงเส้นทางคมนาคมให้อยู่ในสภาพที่ใช้การได้ดีตลอด 3) ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่าง ๆ อาทิ ป้ายรถบรรทุกเร็ว เขตก่อสร้าง ทางข้าม ข้าม เป็นต้น ทั้งนี้เพื่อป้องกัน และลดอุบัติเหตุการจราจรในพื้นที่โครงการได้ให้ปลอดภัยโครงการ และลดอุบัติเหตุการจราจรในโครงการอย่างชัดเจน 4) ในขณะก่อสร้างระบบสาธารณูปโภคต่าง ๆ เช่น ถนน ควรมีการกำหนดเลนรถและเจ้าหน้าที่ ควบคุมการจราจรในช่วงที่มีการขนส่งวัสดุหรือวัสดุอย่างมีนัย	

ตารางที่ ส-1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ-8)

ข้อที่ประกอบขึ้นแล้วคือมี / คุณค่าต่าง ๆ	สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่มีสำคัญ <u>ผลกระทบบริเวณตัวเมือง</u> ในการที่จะขอประเมินผลกระทบจากกรณีโครงการซึ่งประกอบไปด้วยหอพักอาศัย จำนวน 181 หน่วย ดังนั้นในการทำการประเมินผลกระทบจึงจำเป็นต้องมีการเก็บข้อมูลแบบละเอียดและละเอียดถี่ถ้วน ไม่จำเป็นต้องสุ่มค่ากับกลุ่มตัวอย่าง 181 หน่วย ซึ่งจะทำให้มีปริมาณความถี่เกินขึ้น ดังนั้นจึงได้ใช้ค่า 4.3-1 ซึ่งจะมีน้ำหนักมากกว่า VC Ratio ดังนั้นค่าในตารางที่ 4.3-2 และประเมินผลกระทบการจราจรในเส้นทางทางหลวงหมายเลข 3 หน่วยที่มีผลกระทบซึ่งประกอบขึ้นในที่นี้โครงการจะทำได้มีปริมาณมากกว่า 4 ดังนั้นที่สุดได้ใช้ค่า VC Ratio เท่ากับ 0.51 ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบกันตามขนาดพื้นที่โครงการจะนับพบว่ายังคงมีการจราจรที่ค่อนข้างดี	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>มาตรการบรรเทาผลกระทบ</u> 1) จัดตั้งป้ายชี้แจงโครงการ สรุปแผนผังที่ดิน และสัญญาณไฟ บริเวณแนวรั้วของโครงการที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน และในบริเวณทางออกหรือที่จอดรถใช้โครงการตามสมควรตลอด 2) จัดระบบการจราจรภายในโครงการให้ชัดเจน รวมถึงการควบคุมการปฏิบัติงานของพนักงาน และผู้รับ เช่น การใช้ความเร็ว การขับรถสวนทาง การจอดรถในที่ที่ผิดได้ เป็นต้น 3) จัดให้มีที่จอดรถของโครงการทั้งหมด โดยได้จัดทำขึ้นของเอกชนและแบ่งกันใช้เพียงเพื่อรองรับการมีที่จอดรถของโครงการไม่เพียงพอ	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.2 ไม่พบ	<u>ผลกระทบบริเวณพื้นที่เกษตร</u> ในการดำเนินการก่อสร้าง ส่วนทางด้านนิคมอุตสาหกรรมโดยโครงการจะนำพื้นที่บางส่วนนิคม และมีการใช้พื้นที่ในเขตก่อสร้างไม่มากนัก จึงไม่มีผลกระทบของใช้ให้เกษตรกรชนด้วยมาก		

ตารางที่ ส-1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ-9)

องค์ประกอบเชิงแนวคิด / คุณลักษณะ	สรุปผลกระทบเชิงแนวคิดที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบเชิงแนวคิด	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพเชิงแนวคิด
	ผลกระทบระยะยาวด้านนิเวศ การใช้ไฟฟ้าจะก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงของระบบนิเวศป่าไม้ต่าง ๆ ตามแนวสายส่งไฟฟ้า และพื้นที่จากแนวส่งไฟฟ้าตามนิเวศของ ซึ่งทางโครงการได้ทำการประมาณการจากข้อมูลไฟฟ้าใช้กับโครงการแล้วในปัจจุบัน โดยไม่มีผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนในโครงการแล้วแต่อย่างใด ในช่วงเปิดดำเนินการ การขอขออนุญาตใช้ที่ดินในที่ดินของพื้นที่ใช้ที่ดินตามฐาน รวมทั้งผลกระทบการใช้ไฟฟ้าซึ่งได้ดำเนินการไว้ก่อนการก่อสร้าง การใช้ของชุมชนอื่นหรืออื่น ๆ ความเป็นไปได้จากแนวสายส่งอื่น ๆ เช่นเช่น เช่น การขอขออนุญาตใช้ที่ดินของพื้นที่ใช้ที่ดินตามฐาน รวมทั้งการประมาณการแล้ว และปัญหา แนวคิดในการประเมินผลกระทบการใช้ไฟฟ้าของชุมชนเพื่อเป็นการลดความเสียหายต่อสิ่งแวดล้อม แต่ในบางกรณีการใช้ไฟฟ้าของส่วนกลาง เช่น ในโครงการถนน หรือในอุทยาน จะยังคงมีการใช้ความสอดคล้อง	ผลกระทบระยะยาวด้านนิเวศ การใช้ไฟฟ้าจะก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงของพื้นที่ใช้ไฟฟ้าของชุมชนอื่นหรืออื่น ๆ ตามแนวสายส่งไฟฟ้า โดยไม่มีผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนในโครงการแล้วแต่อย่างใด นอกจากนี้ควรมีการประเมินอื่น ๆ ที่จำเป็นในการพิจารณาผลกระทบการใช้ไฟฟ้าของชุมชนอื่นหรืออื่น ๆ เช่นเช่น เช่น การขอขออนุญาตใช้ที่ดินของพื้นที่ใช้ที่ดินตามฐาน รวมทั้งการประมาณการแล้ว และปัญหา แนวคิดในการประเมินผลกระทบการใช้ไฟฟ้าของชุมชนเพื่อเป็นการลดความเสียหายต่อสิ่งแวดล้อม แต่ในบางกรณีการใช้ไฟฟ้าของส่วนกลาง เช่น ในโครงการถนน หรือในอุทยาน จะยังคงมีการใช้ความสอดคล้อง	
3.3 น้ำใต้ดิน	ผลกระทบระยะยาวด้านนิเวศ ในเขตก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้างจะเป็นผู้จัดทำน้ำใต้ดินส่วนหนึ่งและดำเนินการก่อสร้าง ซึ่งเป็นการดำเนินการและพื้นที่โครงการที่ได้รับผลกระทบจากแนวสายส่งไฟฟ้าในพื้นที่น้ำใต้ดิน ซึ่งสามารถใช้น้ำจากแหล่งน้ำใต้ดินที่มีผลกระทบของน้ำใต้ดินของชุมชน นอกจากนั้นการใช้แนวสายส่งไฟฟ้าในช่วงแนวสายส่งจะเป็นการดำเนินการในแนวสายส่งโดยจะเป็นการดำเนินการ	ผลกระทบระยะยาวด้านนิเวศ การใช้ไฟฟ้าจะก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงของพื้นที่ใช้ไฟฟ้าของชุมชนอื่นหรืออื่น ๆ ตามแนวสายส่งไฟฟ้า โดยไม่มีผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนในโครงการแล้วแต่อย่างใด	

ตารางที่ ส-1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ-10)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / คุณค่าต่างๆ	สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	ผลกระทบระดับต้นในภาวะ โครงการ: รับน้ำประปาจากการประปาพอบุรี ซึ่งได้ดำเนินการ การก่อสร้างน้ำประปาแล้วในขณะนี้ สามารถจัดหาเงินไปโครงการได้ อย่างเพียงพอ จึงคาดว่าจะใช้พื้นที่เดิมในโครงการในไม่ช้าจนไม่มี ผลกระทบต่อการใช้น้ำของชุมชนแต่อย่างใด	มาตรการระดับต้นในภาวะ 1) ตรวจสอบระบบท่อส่งน้ำ มีน้ำ และถึงบ้านน้ำให้สูงในมากที่ ไม่ต่ำสุด ไม่เร็ว ไม่ช้า หากมีการชำรุดท่อส่ง ท่อรั่ว ต้องรีบดำเนินการซ่อมแซมให้โดยเร็ว	ในขณะเปิดดำเนินการ ขาดแคลน วัสดุ อุปกรณ์จำนวนมากเป็น ... ระบบท่อส่งน้ำ มีการชำรุดเสียหายบ้าง ... เพื่อป้องกัน การชำรุด และรั่ว ของน้ำ เพื่อป้องกัน การปนเปื้อนการตรวจสอบ และตรวจสอบ น้ำทุก บ่อที่ส่งน้ำ ในกรณีที่มีการชำรุด หักเสียหาย หรือรั่วไหลของน้ำต้องดำเนินการ การแก้ไขโดยเร่งด่วน
3.4 การระบายน้ำ	ผลกระทบระดับต้นในภาวะ ในขณะก่อสร้างน้ำที่จากทางใต้บ้านภายในโครงการจะมีไม่มากนัก คือ น้ำที่จากการก่อสร้างจะมีมากที่จุดก่อสร้างน้ำ ในบริเวณที่มีกิจกรรม และใช้วิธีขุดดินถมดิน ส่วนนี้หลังจากคนงานจะผ่านระบบน้ำบ่อและ มีของดินเช่นดินขาว ทำให้อากาศระบายน้ำบ่อมีผลกระทบ ต่อแหล่งน้ำโดยรอบ และเมื่อพิจารณาจากสภาพการก่อสร้างโครงการ ที่มีสภาพเป็นชุมชนที่เก่าแก่ และสถานที่ราชการ ก็ไม่เป็นที่กังวล การระบายน้ำบ่อของชุมชนแต่อย่างใด ผลกระทบระดับต้นในภาวะ ในขณะดำเนินการเนื่องจากโครงการจะพัฒนาสภาพเดิมจากที่ดินว่าง เปล่า ไม่มีอาคารชุดอาศัยและถนน จะทำให้มีมลพิษจากการก่อ มลพิษน้ำที่ระบายขึ้น หรือจะทำให้มีผลกระทบขึ้นหรือที่ดินโดยรอบ จึง ในบริเวณนี้โครงการที่ผ่านไม่ได้มีการก่อมลพิษน้ำบ่อพื้นที่ที่โครงการ การเพื่อเชื่อมต่อกับพื้นที่ระบายน้ำสาธารณะของเทศบาล จึงในช่วง ระยะแรกที่ดินดำเนินการมาไม่พบว่ามีผลกระทบต่อระบบระบายน้ำโดย รวมของพื้นที่แต่อย่างใด	มาตรการระดับต้นในภาวะ 1) ดินที่ขุดจากโครงการก่อสร้างนำมาถมให้ใช้โดยเฉพาะ และเปิดหรือ ปิดคลุมบริเวณพื้นที่ที่ขุดดิน จึงไม่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนแก่ชุมชน ดินข้างเคียงหรือประชาชนที่ใช้พื้นที่สาธารณะ 2) ดินที่ขุดไม่ปล่อยให้เกิดฝุ่นตลบเนื่องจากมีการสร้าง หรือที่ปิดด้านนอก บรรจุหรือคลุมดิน ทนระบายน้ำ หรือในทิศทางอื่นใด 3) จัดทำการล้างพื้นระบายน้ำหรือทำความสะอาดระบบน้ำสาธารณะให้ ปราศจากเศษวัสดุที่ตกค้างบนพื้นดินเนื่องมาจากการก่อสร้างไปโดยเร็ว มาตรการระดับต้นในภาวะ 1) จัดทำแนวเขตทางในการนำดินจากขุดดินมาถม ก่อนระบายออกไปให้ ประชาชนที่ในชุมชน เช่น การถมที่ดินใหม่ ถนนหนทาง ถนนคอนกรีต หรือสิ่งปลูก สร้างอื่น เพื่อลดการใช้น้ำและลดการระบายน้ำที่เกิดจากโครงการ 2) ตรวจสอบระบบการระบายน้ำในพื้นที่โครงการอยู่เสมอ ไม่ปล่อยให้สภาพที่ ไม่ ถูกต้อง โดยเฉพาะอย่างยิ่งช่วงเข้าสู่ฤดูฝน หากพบว่ามีน้ำขังสูงเกินขนาด ต้องดำเนินการ การแก้ไขทันที	

ตารางที่ ส-1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ-11)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / คุณค่าต่างๆ	สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการชุมชน	ผลกระทบระดับต้นในภาวะ การประมาณอิทธิพลจากกิจกรรมในพื้นที่โครงการจะก่อสร้างจาก จำนวนคนงาน 100 คน ซึ่งส่วนใหญ่จะพักอยู่ในบริเวณโครงการ จะมี ปริมาณขยะที่ประมาณ 100 กก./วัน โดยให้คนพักการมีขยะมูล ฝอย 1 กก./คน/วัน คิดเป็นปริมาณประมาณ 0.5 ต./วัน ซึ่งจะต้องมีการ จัดเก็บให้เป็นระเบียบทั้งในส่วนของผู้ก่อสร้างและพื้นที่พักคนงาน เนื่องจากหากมีการจัดเก็บที่ไม่ถูกต้องก็จะมีผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ๆ เช่น ทางดินสาธารณะตาม เป็นต้น ผลกระทบระดับต้นในภาวะ ในการเปิดดำเนินการ บริเวณรอบๆที่ดินในอาคารชุดอาศัยและ หลังคาจากถนนสาธารณะที่ก่อสร้างได้ไม่ต่ำกว่า 3 กิโลเมตร หรือ 1 กิโลเมตร การประมาณปริมาณขยะจากอาคาร 1 จะเท่ากับ 1178 กิโลกรัม และอาคาร 2 จะเท่ากับ 102 กิโลกรัม รวมเป็นปริมาณ ขยะในชั้นนี้โครงการ 1280 กิโลกรัม ในการจัดการขยะของโครงการจะ มีพนักงานทำความสะอาดขยะภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อรวบรวมมา เก็บไว้เพื่อที่จะทิ้งในบ่อขยะของเมืองและทิ้งลงในบ่อขยะ ในการจัดเก็บขยะโดยเทศบาลหรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้องมาทุก วันอย่างสม่ำเสมอ ในช่วงระยะที่ดำเนินการจึงไม่พบว่ามีปัญหาการ ค้างขยะในพื้นที่โครงการแต่อย่างใด	มาตรการระดับต้นในภาวะ 1) จัดทำถังขยะขนาด 100 ลิตร และ 200 ลิตรที่มีฝาปิดมิดชิด เพื่อรองรับขยะ มูลฝอยให้เพียงพอปริมาณขยะที่จะเกิดจากคนงานและจากการก่อสร้าง 2) การเก็บขยะมูลฝอยจะต้องมีการนำขยะมูลฝอยไปทิ้งที่ถังขยะตาม ด้านข้างถัง 3 ด้าน 3) จัดให้มีการขนถ่ายขยะมูลฝอยจากสถานที่ก่อสร้างอย่างน้อยทุก 2 วัน หากยังไม่พร้อมที่จะขนถ่ายขยะมูลฝอยให้โดยเร็ว กรณีเป็นกองขยะมูลฝอย มีกลิ่น จุดทิ้งขยะไม่ควรให้เป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรคต่างๆ 4) ติดตั้งถังขยะมูลฝอยตามด้านหน้าบ้านคนงานบริเวณชุมชนเป็นประจำ ถ้าน้ำขยะ ไม่เพียงพอให้ระดมถังเป็นจำนวนมากและเปิดตาม มาตรการระดับต้นในภาวะ 1) จัดให้มีระบบควบคุมบริเวณต่างๆ ของพื้นที่โครงการ สำหรับขยะหรือจากผู้พัก อาศัย โดยพยายามให้ว่างถังขยะชุมชนบริเวณที่มีคนใช้พื้นที่ในโครงการต่างๆ ที่ เกิดให้เกิดขยะมูลฝอยได้ รวมถึงในส่วนของถนนรอบๆ และบริเวณริมถนนโครงการ เป็นต้น 2) จัดให้มีการจัดเก็บขยะของพนักงานที่ทำงานสะอาดอย่างสม่ำเสมอ และจัดเก็บ ตามประเภทของขยะมูลฝอยและขยะอื่น เพื่อรวบรวมไปทิ้งในบ่อขยะหรือส่งการ รวบรวมเทศบาล 3) ควรมีการวางระเบียบ และจัดระเบียบเปิดและปิดขยะให้ผู้ใช้พักอาศัยที่ จัดแยกขยะที่บริเวณที่ทิ้งขยะซึ่งจัดไว้ให้ตามประเภทของขยะ 4) ติดตั้งการจ้างคนงานของเทศบาลหรืออาสาสมัครในหน่วยงานมาดูแล ไม่ปล่อย ทิ้งไว้ตามจุดที่เกิดขยะมูลฝอย และหากมีความสะอาดที่บริเวณที่ทิ้งขยะและน้ำ ดินตามจุดที่มีการจัดเก็บขยะ	

ตารางที่ ส-1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ-12)

องค์ประกอบในแนวนอน / คู่คนต่าง ๆ	สรุปผลกระทบเชิงลบต่อพื้นที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบเชิงลบ	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
4. ผลกระทบต่อคุณภาพชีวิต 4.1. สังคม-เศรษฐกิจ	ผลกระทบระหว่างพื้นที่: ขณะก่อสร้างจะมีคนงานมาพักอาศัยในพื้นที่ก่อสร้าง ในจำนวนมีปัญหาคมน่าที่เข้ามาไม่มีปัญหาความเรียบร้อยในชุมชนเดิมแต่อย่างใด เนื่องมาจากกิจกรรมที่เกิดขึ้นและการดูแลรักษา ผลกระทบระหว่างพื้นที่: จากการสำรวจพื้นที่โครงการชุมชนโดยรอบพื้นที่โครงการ ด้วยวิธีการสัมภาษณ์ ทัศนคติเชิงบวกโครงการในระยะการดำเนินการก่อสร้างโครงการ พบว่าพื้นที่เกี่ยวข้องกับการโครงการในระยะการดำเนินการก่อสร้างโครงการ พบว่ากลุ่มตัวอย่างที่เห็นความดีของการได้มีผลกระทบจากการดำเนินโครงการนั้นมากกว่ากลุ่มที่มองว่าเป็นปัญหา ส่วนมีปัญหาก็เกิดขึ้นจากการที่กลุ่มที่คิดว่าความไม่สะดวกและอุปสรรคจากการขนส่ง ระยะ 5.5 กิโลเมตรคือ ปัญหาความถี่ของปัญหาความไม่สะดวก และอุปสรรคการขนส่งของโครงการ ระยะ 3.8 ซึ่งเป็นจุดที่กล่าวเป็นผลเนื่องมาจากถนนสายคู่ก่อสร้าง และการใช้รถคู่ก่อสร้าง รวมถึงมีคนงานมาอาศัยอยู่ใกล้จะจบมีการเข้าอยู่อย่างหนาแน่น ปัญหาสังคมที่เห็นมากกว่าเดิมที่มีอยู่ โดยสรุปแล้วผลกระทบด้านสังคมการขยายโครงการ ระยะ 16.4 ไม่นับว่าผลกระทบ 3.6 ปีต่อ ระยะ 80 ปีต่อความมั่นคง	ผลกระทบระหว่างพื้นที่: 1) ไม่ได้รับผลกระทบเนื่องจากความเป็นอยู่ของชุมชนใกล้เคียงพื้นที่อยู่ในพื้นที่โครงการ ไม่มีการอพยพและย้าย หรือต้องเข้ามาด้วยคนทำงาน ขณะยังเป็นผู้อยู่อาศัยเดิม 2) ผู้รับผลกระทบด้าน สุขภาพงาน หรือปัญหาโครงการ กรณีมีการเข้าระบบในผู้อยู่อาศัยโดยรอบ และมีการขอใบความดีพื้นที่ของบ้านปัญหาหรือเข้าในปัญหาการก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ โดยเฉพาะผู้พักอาศัยอยู่ในบ้าน 3) ผู้รับผลกระทบไม่มีการปฏิบัติงานมากจนในทางตรงกันข้าม หรือการดำเนินการก่อสร้างอยู่เป็นประจำ ผลกระทบระหว่างพื้นที่: 1) มีการใช้รถคู่ก่อสร้างเป็นการพักอาศัย เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการ 2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความดีการเข้าอยู่ ในพื้นที่โครงการ	ติดตามประเมินเรื่องการจัดทำข้อมูล ขณะและ จัดคนเข้ามาอยู่อย่างหนาแน่นหรือประมาณมาในชุมชนผู้พักอาศัย (ถ้ามี) โดยคนเข้าอยู่ 6 เดือน

ตารางที่ ส-1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ-13)

[illegible]

ตารางที่ ๙-1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ-14)

๑. ประมวลสิทธิและข้อค้นพบ / คุณค่าต่าง ๆ	สรุปผลการประเมินเชิงควมสัมพันธ์ที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบเชิงลบต่อชุมชน	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	ผลกระทบระยะยาวด้านนิเวศ กล่าวว่าการมีโครงการขนาดใหญ่ใกล้เขตเกษตรป่านสาธารณูปโภคในเขตพื้นที่ ป่า หรือไม่มีผลกระทบเชิงบวก 1. นำเสียที่จะเกิดขึ้นภายในโครงการ ทางโครงการได้ระบบบำบัดน้ำ เสียให้สะอาดทุกถัง ซึ่งได้เชื่อมกับไปเป็นระบบที่ส่งมากรองรับ ปริมาณน้ำที่จ่ายทุกกิจกรรมในครัวเรือนและบ้านได้จนได้มาตรฐาน ก่อนที่จะปล่อยลงสู่ทางระบายน้ำของเทศบาลได้โดยปลอดภัย ประกอบกับเป็นแหล่งน้ำที่ไม่มีสารพิษปะปนหรือปนเปื้อนอย่างใด 2. ในด้านความปลอดภัยในบริเวณและบริเวณ ในช่วงการดำเนินการที่ ผ่านมา ไม่พบว่ามีความเสี่ยงด้านสิ่งแวดล้อมเชิงสูง หรือภัยพิบัติภายใน พื้นที่นี้โดยตรง เนื่องจากทุกปีมีการขอโครงการจะเป็นผู้มีรายได้ สูงถึงปานกลาง รวมถึงนักท่องเที่ยวต่างชาติมาพัก ที่จะมีที่พักผ่อน หรือค้างคืนทุกวัน ประกอบกับมีโครงสร้างอาคารในทางดูแลรักษา ความปลอดภัยอย่างเพียงพอ ที่จากเจ้าหน้าที่ของมีใบอนุญาต ยาม รักษาความปลอดภัยที่ดีขึ้น 3. ส่วนในด้านความปลอดภัยจากธรรมชาติโครงการที่จะต้อง ดูแลการดำเนินการปฏิบัติตามโครงการ ยามจะวางต่าง ๆ อย่าง เคร่งครัด	ผลกระทบระยะยาวด้านนิเวศ เจ้าหน้าที่ประจำโครงการ หรือมีบุคคลอาสาสมัคร ทำหน้าที่การดูแลดูแลด้าน ความสะอาด และสุขอนามัย ภายในพื้นที่โครงการ	
4.3 การป้องกันภัยพิบัติ:	ผลกระทบระยะยาวด้านสังคม หากไม่มีการดูแล ความเสี่ยงที่จะเกิดภัย ความเสี่ยงด้านสุขภาพ การดูแล พื้นที่ กิจกรรมการก่อสร้างที่สะอาดได้เป็นอย่างดี รวมถึง การป้องกันอุบัติเหตุ และภัยพิบัติที่เป็นเชิงรุกได้ อาจเป็นเหตุให้เกิดความเสียหายในกรณีที่โครงการ ประกอบกับระยะห่างจากแหล่งก่อสร้างจะอยู่ประมาณในทางตรงกันข้ามที่ พอ เมื่อเกิดเหตุพิบัติภัยจะดำเนินการป้องกันหรือระงับได้ทันที	ผลกระทบระยะยาวด้านสังคม ความรุนแรง และข้อต่อดูแลการให้ที่พัก การดูแล ในบางกรณี หรือในเขตต่าง ของหน่วยงานภายในโครงการ	

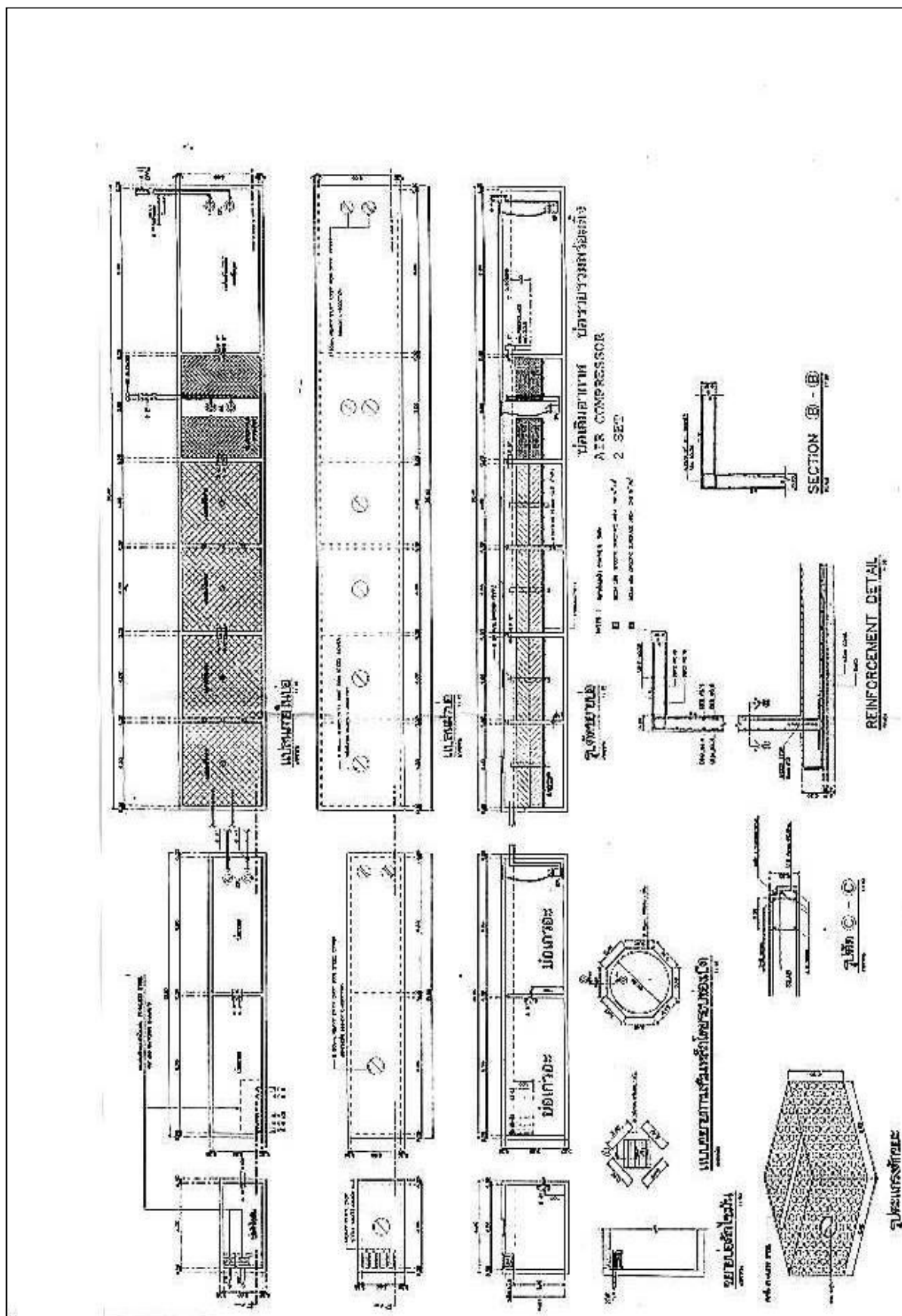
ตารางที่ ส-1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขปัญหาผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ-15)

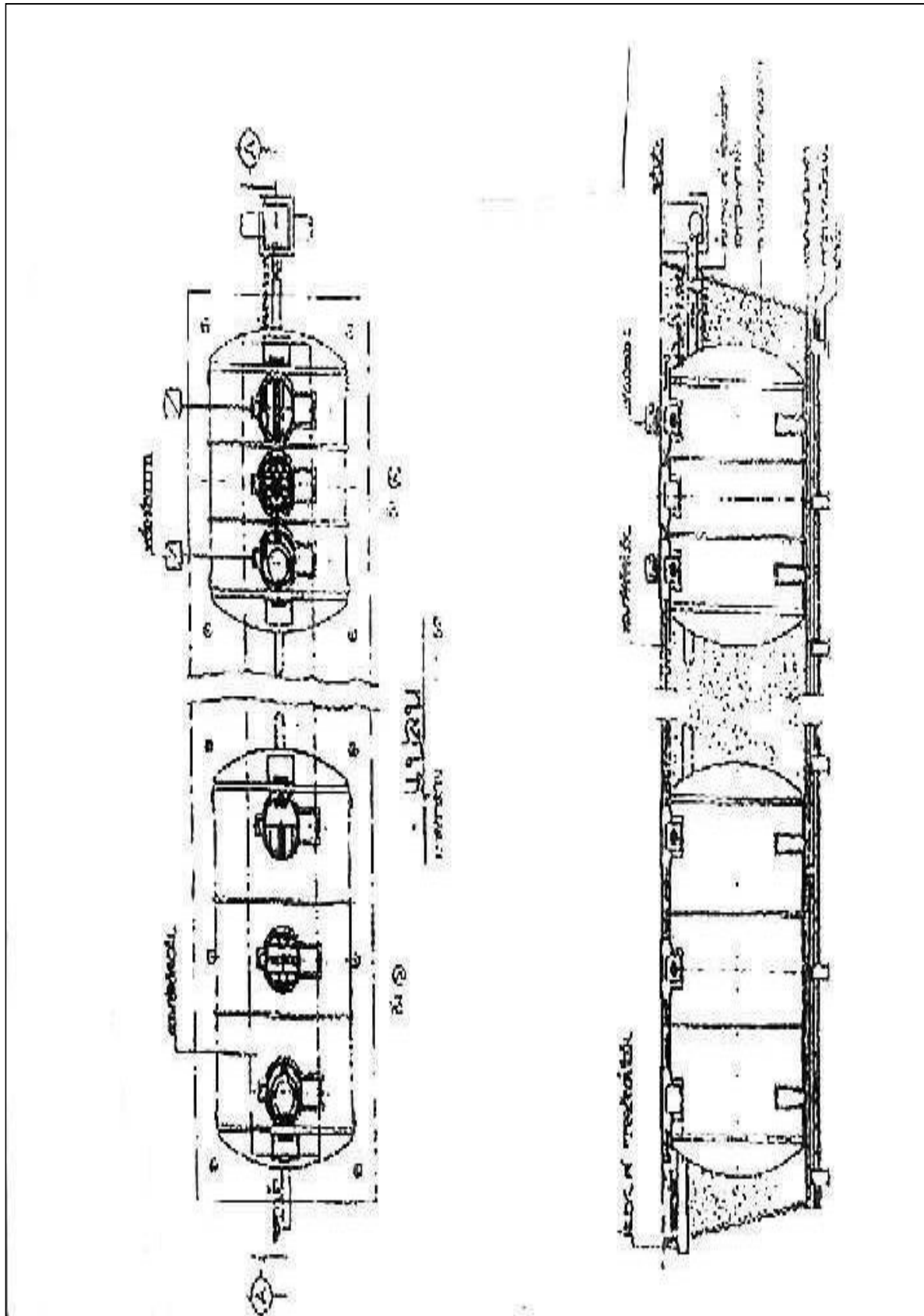
[illegible]

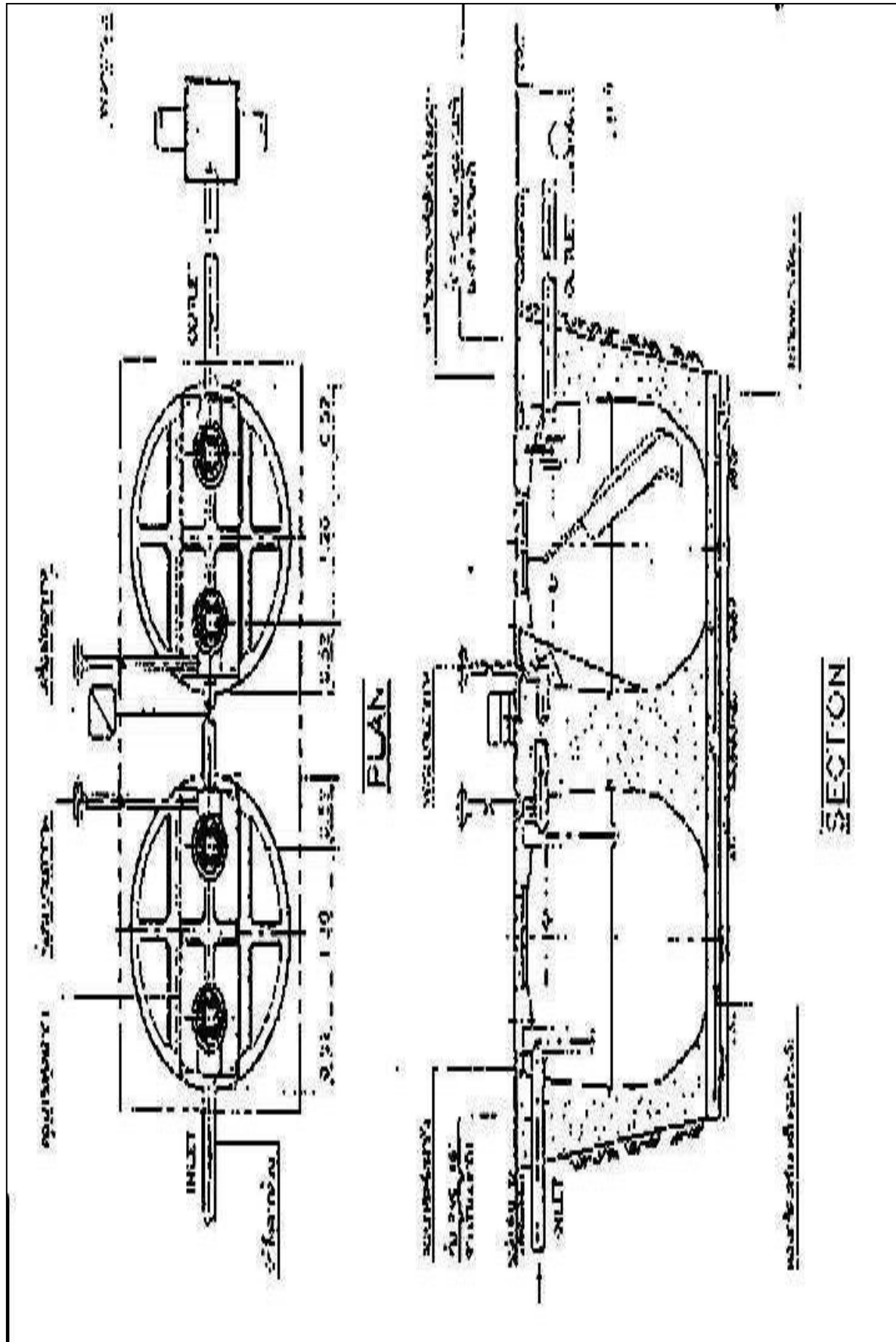
ตารางที่ ส-1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ-16)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / คุณค่าต่างๆ	สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.4 คุณภาพ	ผลกระทบระหว่างดำเนินการ การดำเนินการโครงการ KANARY BAY ลักษณะการใช้ที่ดินตลอดจน มีสภาพเป็นที่ตั้งของอาคารพาณิชย์ ที่พักอาศัย และสถานที่ราชการ นอกเหนือจากการปลูกสร้างอาคารในที่ดินของหน่วยงานราชการก่อสร้างใดๆ ดังนั้น การพัฒนาโครงการจะมีทั้งคุณภาพที่ดีเนื่องจากสอดคล้องกับลักษณะการใช้ที่ดินโดยรอบ จึงไม่มีผลกระทบทางกายภาพอย่างมีนัยสำคัญ ในทางกลับกันในช่วงเข้าโครงการหากมีการจัดการบริเวณด้านหน้า ภายใน จัดให้มีการปลูกต้นไม้ สานสวนหญ้าและสวนหย่อมตามแนวถนน อาคาร และที่ว่างของโครงการ และให้มีการออกแบบตกแต่งให้สวยงาม ก็จะสามารถก่อให้เกิดความสวยงามของทัศนียภาพหน้าโครงการ แนวถนน สำหรับผู้ผ่านไม่พบเป็นทางและชุมชนใกล้เคียงได้	มาตรการระหว่างดำเนินการ 1) ในการออกแบบของโครงการ ให้มีการจัดพื้นที่สำหรับทำสวนหย่อม ปลูกไม้ และปลูกไม้ยืนต้น ซึ่งจะช่วยเป็นความสวยงามให้กับโครงการ 2) - ในการออกแบบไม่ได้กำหนดให้มีพื้นที่สงวนสิทธิ์ของพืชพันธุ์และการจัดการที่ดิน 3) เมื่อมีผลดำเนินการควบคุมและบริเวณโดยรอบของพื้นที่ให้สวยงาม ซึ่งจะเห็นทัศนียภาพและความน่าอยู่ให้กับโครงการ และผู้ที่ผ่านมา	

ระบบบำบัดแบบ FIXED FILM AERATION







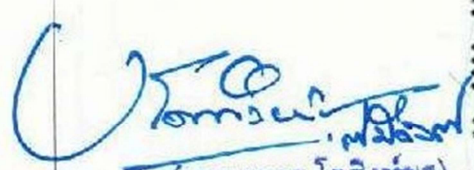
Guest Relation ประจำโครงการ

1052 2555 010036 หมายเลขประจำตัวคนต่างด้าว No. of an alien  นางสาวมายุมิ อคะชิ MISS MAYUMI AKASHI ลายเซ็นผู้ถือใบอนุญาต Signature of the Holder	ใบอนุญาตเลขที่ / Work permit No. ลพ/รป.529/57 ชื่อผู้ถือใบอนุญาต / Name of the Holder นางสาวมายุมิ อคะชิ MISS MAYUMI AKASHI เกิดวันที่ / Date of birth 18 / 02 / 2508 สัญชาติ / Nationality ญี่ปุ่น เพศ / Sex หญิง หมู่เลือด / Blood Group B สถานที่ได้รับอนุญาตให้ทำงาน / Permitted locality of work ชลบุรี สถานที่ทำงาน / Address of place of work 17/2, 17/3 ถนนฉัตรทอง อ. ศรีราชา อ. ศรีราชา รหัสไปรษณีย์ 20110 ชื่อของนายจ้าง / Name of the employer บริษัท ไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) สาขา อ. ศรีราชา
ประเภทงานที่ได้รับอนุญาต / Permitted category of work ลักษณะงาน / Nature of work (หน้า 24) ตำแหน่งหน้าที่ / อาชีพ / วิชาชีพ / Title / Occupation / Profession ผู้จัดการฝ่ายประสานงานลูกค้าชาวญี่ปุ่น เงื่อนไข / Conditions ให้รายงานผลการดำเนินงาน เมื่อครบกำหนดการอนุญาต อายุใบอนุญาต / Period of the permit validity 1 ปี ตั้งแต่วันที่ / Valid from 19/03/2557 ถึงวันที่ / until 18/03/2558 ออกให้ ณ จังหวัด / Issued at (Changwat) ชลบุรี ลายมือชื่อ Signature (นายพงษ์ศักดิ์ ปรีชาวิทย์) รองผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี - รักษาการจักษุแพทย์ นายทะเบียน ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี Registrar	

รายการต่ออายุใบอนุญาต / ขยายระยะเวลาทำงาน
Work permit renewal / extension details

ลำดับ No.	ต่ออายุ / ขยายระยะเวลา ถึงวันที่ Valid until	นายทะเบียน Registrar
๑	18 MAR 2024 พันจ่าเอก ผู้ช่วยการสำนักงานจัดหางานกรุงเทพมหานครพื้นที่ ๓ รักษาการตามบท จัดหางานจังหวัดชลบุรี - 3 มี.ค. 2566	 (สันติ เกิดประสพ) - 3 มี.ค. 2566

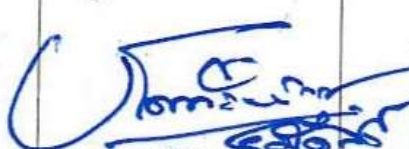
รายการต่ออายุใบอนุญาต / ขยายระยะเวลาทำงาน
Work permit renewal / extension details

ลำดับ No.	ต่ออายุ / ขยายระยะเวลา ถึงวันที่ Valid until	นายทะเบียน Registrar
10	18 MAR 2025	 (นายภูวกร โตสิงห์ขร) จัดหางานจังหวัดชลบุรี

รายการเปลี่ยนหรือเพิ่มประเภทหรือลักษณะงาน
Change or addition of category of work or nature of work details

ลำดับ No.	รายการ Items	ประเภทงานใหม่ New category of work	ลักษณะงานใหม่ New nature of work	นายทะเบียน Registrar
11.		18 MAR 2026	 (นายภูวกร โตสิงห์ขร) จัดหางานจังหวัดชลบุรี	

รายการเปลี่ยนหรือเพิ่มประเภทหรือลักษณะงาน
Change or addition of category of work or nature of work details

ลำดับ No.	รายการ Items	ประเภทงานใหม่ New category of work	ลักษณะงานใหม่ New nature of work	นายทะเบียน Registrar
12		18 MAR 2027	 (นายภูวกร โตสิงห์ขร) จัดหางานจังหวัดชลบุรี	

ตัวอย่างเอกสารตรวจสอบการทำงานของ Generator

Preventive Maintenance Check Sheet

☐ KJ ☐ LS ☐ KH ☐ BLH-วิทยุ ☐ BLH-สุขุมวิท 103 ☐ RPE-วังสลิศ ☐ AYU ☐ CKA ☐ HHA ☐ 304 ☐ KBB ☐ CHM ☒ SRC ☐ CKS
☐ CHA ☐ RYG ☐ RY3 ☐ CKR ☐ CPH ☐ The Cape ☐ KBH ☐ KAL ☐ KOR ☐ KSC ☐ KYN ☐ BPK ☐ CF ☐ BCH

PM CODE NO. GS-KS-1-GR-B-0-1

Equipment : Generator (เจนเนอเรเตอร์)

ชื่อ : Hino Capacity : 1845 KVA

วันที่	W	W	W	W	W	W	W	W	W	W	W	M	M	Q	☐ KT	☐ KL	☐ KO	☐ BJ	☐ DTL-3	☐ DTL-4	☐ PCS
25/1/69	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓							
5/1/69	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓							
12/1/69	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓							
19/1/69	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓							
26/1/69	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓							
2/2/69	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓							
9/2/69	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓							
16/2/69	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓							
23/2/69	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓							
3/3/69	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓							
10/3/69	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓							
17/3/69	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓							
24/3/69	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓							
31/3/69	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓							
7/4/69	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓							
14/4/69	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓							
21/4/69	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓							
28/4/69	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓							

Weekly = ประจำสัปดาห์ (W) Monthly = ประจำเดือน (M) Quarterly = ทุก 3 เดือน (Q) Semi-Annually = ทุก 6 เดือน (S) Annually = ประจำปี (A) หมายเหตุ (I) = ปกติ (X) =ผิดปกติ

PM CHECKSHEET REVISED: 12/2022

Preventive Maintenance Check Sheet

☐ KJ ☐ LS ☐ KH ☐ BLH-วิทยุ ☐ BLH-สุขุมวิท 103 ☐ RPE-วังสลิศ ☐ AYU ☐ CKA ☐ HHA ☐ 304 ☐ KBB ☐ CHM ☒ SRC ☐ CKS
☐ CHA ☐ RYG ☐ RY3 ☐ CKR ☐ CPH ☐ The Cape ☐ KBH ☐ KAL ☐ KOR ☐ KSC ☐ KYN ☐ BPK ☐ CF ☐ BCH

PM CODE NO. GS-KS-1-GR-B-0-1

Equipment : Generator (เจนเนอเรเตอร์)

ชื่อ : Hino Capacity : 1875 KVA

วันที่	W	W	W	W	W	W	W	W	W	W	W	M	M	Q	☐ KT	☐ KL	☐ KO	☐ BJ	☐ DTL-3	☐ DTL-4	☐ PCS
29/1/69	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓							
4/5/69	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓							
11/5/69	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓							
18/5/69	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓							
25/5/69	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓							
1/6/69	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓							
8/6/69	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓							
15/6/69	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓							

Weekly = ประจำสัปดาห์ (W) Monthly = ประจำเดือน (M) Quarterly = ทุก 3 เดือน (Q) Semi-Annually = ทุก 6 เดือน (S) Annually = ประจำปี (A) หมายเหตุ (I) = ปกติ (X) =ผิดปกติ

PM CHECKSHEET REVISED: 12/2022

ตัวอย่างเอกสารตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า (MDB)

[illegible][illegible]

Preventive Maintenance Check Sheet

☐ KJ ☐ LS ☐ KH ☐ BLH-3inc ☐ BLH-3inc 103 ☐ RPE-3inc ☐ JAYU ☐ CKA ☐ JHA ☐ 304 ☐ KBB ☐ CHM ☒ SRC ☐ CKS
☐ CHA ☐ RYQ ☐ RY3 ☐ CKR ☐ CPH ☐ The Cape ☐ KBH ☐ KAL ☐ KOR ☐ KSC ☐ KYN ☐ BPK ☐ CCF ☐ BOH
 PW CODE NO.: V/P-LS-1-PR-B-0-1

Equipment : Pump (ปั๊ม) Type : ☒ Jockey Pump ☐ Mains Pump Capacity : 40 (50 GPM) M ³ /h. ☒ 100 (100 GPM) M ³ /h. ☐ 150 (150 GPM) M ³ /h. ☐ 200 (200 GPM) M ³ /h. ☐ 250 (250 GPM) M ³ /h. ☐ 300 (300 GPM) M ³ /h. ☐ 350 (350 GPM) M ³ /h. ☐ 400 (400 GPM) M ³ /h. ☐ 450 (450 GPM) M ³ /h. ☐ 500 (500 GPM) M ³ /h. ☐ 550 (550 GPM) M ³ /h. ☐ 600 (600 GPM) M ³ /h. ☐ 650 (650 GPM) M ³ /h. ☐ 700 (700 GPM) M ³ /h. ☐ 750 (750 GPM) M ³ /h. ☐ 800 (800 GPM) M ³ /h. ☐ 850 (850 GPM) M ³ /h. ☐ 900 (900 GPM) M ³ /h. ☐ 950 (950 GPM) M ³ /h. ☐ 1000 (1000 GPM) M ³ /h. ☐ 1050 (1050 GPM) M ³ /h. ☐ 1100 (1100 GPM) M ³ /h. ☐ 1150 (1150 GPM) M ³ /h. ☐ 1200 (1200 GPM) M ³ /h. ☐ 1250 (1250 GPM) M ³ /h. ☐ 1300 (1300 GPM) M ³ /h. ☐ 1350 (1350 GPM) M ³ /h. ☐ 1400 (1400 GPM) M ³ /h. ☐ 1450 (1450 GPM) M ³ /h. ☐ 1500 (1500 GPM) M ³ /h. ☐ 1550 (1550 GPM) M ³ /h. ☐ 1600 (1600 GPM) M ³ /h. ☐ 1650 (1650 GPM) M ³ /h. ☐ 1700 (1700 GPM) M ³ /h. ☐ 1750 (1750 GPM) M ³ /h. ☐ 1800 (1800 GPM) M ³ /h. ☐ 1850 (1850 GPM) M ³ /h. ☐ 1900 (1900 GPM) M ³ /h. ☐ 1950 (1950 GPM) M ³ /h. ☐ 2000 (2000 GPM) M ³ /h. ☐ 2050 (2050 GPM) M ³ /h. ☐ 2100 (2100 GPM) M ³ /h. ☐ 2150 (2150 GPM) M ³ /h. ☐ 2200 (2200 GPM) M ³ /h. ☐ 2250 (2250 GPM) M ³ /h. ☐ 2300 (2300 GPM) M ³ /h. ☐ 2350 (2350 GPM) M ³ /h. ☐ 2400 (2400 GPM) M ³ /h. ☐ 2450 (2450 GPM) M ³ /h. ☐ 2500 (2500 GPM) M ³ /h. ☐ 2550 (2550 GPM) M ³ /h. ☐ 2600 (2600 GPM) M ³ /h. ☐ 2650 (2650 GPM) M ³ /h. ☐ 2700 (2700 GPM) M ³ /h. ☐ 2750 (2750 GPM) M ³ /h. ☐ 2800 (2800 GPM) M ³ /h. ☐ 2850 (2850 GPM) M ³ /h. ☐ 2900 (2900 GPM) M ³ /h. ☐ 2950 (2950 GPM) M ³ /h. ☐ 3000 (3000 GPM) M ³ /h. ☐ 3050 (3050 GPM) M ³ /h. ☐ 3100 (3100 GPM) M ³ /h. ☐ 3150 (3150 GPM) M ³ /h. ☐ 3200 (3200 GPM) M ³ /h. ☐ 3250 (3250 GPM) M ³ /h. ☐ 3300 (3300 GPM) M ³ /h. ☐ 3350 (3350 GPM) M ³ /h. ☐ 3400 (3400 GPM) M ³ /h. ☐ 3450 (3450 GPM) M ³ /h. ☐ 3500 (3500 GPM) M ³ /h. ☐ 3550 (3550 GPM) M ³ /h. ☐ 3600 (3600 GPM) M ³ /h. ☐ 3650 (3650 GPM) M ³ /h. ☐ 3700 (3700 GPM) M ³ /h. ☐ 3750 (3750 GPM) M ³ /h. ☐ 3800 (3800 GPM) M ³ /h. ☐ 3850 (3850 GPM) M ³ /h. ☐ 3900 (3900 GPM) M ³ /h. ☐ 3950 (3950 GPM) M ³ /h. ☐ 4000 (4000 GPM) M ³ /h. ☐ 4050 (4050 GPM) M ³ /h. ☐ 4100 (4100 GPM) M ³ /h. ☐ 4150 (4150 GPM) M ³ /h. ☐ 4200 (4200 GPM) M ³ /h. ☐ 4250 (4250 GPM) M ³ /h. ☐ 4300 (4300 GPM) M ³ /h. ☐ 4350 (4350 GPM) M ³ /h. ☐ 4400 (4400 GPM) M ³ /h. ☐ 4450 (4450 GPM) M ³ /h. ☐ 4500 (4500 GPM) M ³ /h. ☐ 4550 (4550 GPM) M ³ /h. ☐ 4600 (4600 GPM) M ³ /h. ☐ 4650 (4650 GPM) M ³ /h. ☐ 4700 (4700 GPM) M ³ /h. ☐ 4750 (4750 GPM) M ³ /h. ☐ 4800 (4800 GPM) M ³ /h. ☐ 4850 (4850 GPM) M ³ /h. ☐ 4900 (4900 GPM) M ³ /h. ☐ 4950 (4950 GPM) M ³ /h. ☐ 5000 (5000 GPM) M ³ /h. ☐ 5050 (5050 GPM) M ³ /h. ☐ 5100 (5100 GPM) M ³ /h. ☐ 5150 (5150 GPM) M ³ /h. ☐ 5200 (5200 GPM) M ³ /h. ☐ 5250 (5250 GPM) M ³ /h. ☐ 5300 (5300 GPM) M ³ /h. ☐ 5350 (5350 GPM) M ³ /h. ☐ 5400 (5400 GPM) M ³ /h. ☐ 5450 (5450 GPM) M ³ /h. ☐ 5500 (5500 GPM) M ³ /h. ☐ 5550 (5550 GPM) M ³ /h. ☐ 5600 (5600 GPM) M ³ /h. ☐ 5650 (5650 GPM) M ³ /h. ☐ 5700 (5700 GPM) M ³ /h. ☐ 5750 (5750 GPM) M ³ /h. ☐ 5800 (5800 GPM) M ³ /h. ☐ 5850 (5850 GPM) M ³ /h. ☐ 5900 (5900 GPM) M ³ /h. ☐ 5950 (5950 GPM) M ³ /h. ☐ 6000 (6000 GPM) M ³ /h. ☐ 6050 (6050 GPM) M ³ /h. ☐ 6100 (6100 GPM) M ³ /h. ☐ 6150 (6150 GPM) M ³ /h. ☐ 6200 (6200 GPM) M ³ /h. ☐ 6250 (6250 GPM) M ³ /h. ☐ 6300 (6300 GPM) M ³ /h. ☐ 6350 (6350 GPM) M ³ /h. ☐ 6400 (6400 GPM) M ³ /h. ☐ 6450 (6450 GPM) M ³ /h. ☐ 6500 (6500 GPM) M ³ /h. ☐ 6550 (6550 GPM) M ³ /h. ☐ 6600 (6600 GPM) M ³ /h. ☐ 6650 (6650 GPM) M ³ /h. ☐ 6700 (6700 GPM) M ³ /h. ☐ 6750 (6750 GPM) M ³ /h. ☐ 6800 (6800 GPM) M ³ /h. ☐ 6850 (6850 GPM) M ³ /h. ☐ 6900 (6900 GPM) M ³ /h. ☐ 6950 (6950 GPM) M ³ /h. ☐ 7000 (7000 GPM) M ³ /h. ☐ 7050 (7050 GPM) M ³ /h.													
---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

PM CHECKSHEET REVISED: 12/2022

Preventive Maintenance Check Sheet

☐ KJ ☐ LS ☐ KH ☐ BLH-744 ☐ BLH-444 103 ☐ RPE-344 ☐ AYU ☐ CKA ☐ HHA ☐ 304 ☐ KBB ☐ CHM ☒ SRC ☐ CKS

☐CHA ☐RYG ☐RY3 ☐CKR ☐CPH ☐The Cape ☐KBH ☐KAL ☐KOR ☐KSC ☐KYN ☐BPK ☐CF ☐BCH

[illegible][illegible]

Weekly = ประจำสัปดาห์ (W) Monthly = ประจำเดือน (M) Quarterly = ทุก 3 เดือน (Q) Semi-Annually = ทุก 6 เดือน (S) Annually = ประจำปี (A) Half-yearly (X) = ครึ่งปีละครั้ง

PM CHECKSHEET REVISED: 12/2022

ตัวอย่างเอกสารตรวจสอบการทำงานของเครื่องปรับอากาศ (ห้องขยะเปียก)

Preventive Maintenance Check Sheet

☐ KJ ☐ LS ☐ KH ☐ BLH-3พม ☐ BLH-4พม ☐ RPE-3พม ☐ RPE-4พม ☐ JAYU ☐ CKA ☐ HHA ☐ 304 ☐ KBB ☐ CHM ☒ SRC ☐ CKS
☐ CHA ☐ RYG ☐ RY3 ☐ CKR ☐ CPH ☐ The Cape ☐ KBH ☐ KAL ☐ KOR ☐ KSC ☐ KYN ☐ BPK ☐ CF ☐ BCH
 PM CODE NO.: AC-RS-1-01-BR-d-01

Equipment : Air Condition ☐ AHU ☐ Split Type ☐ Capacity : 12100 BTU ห้องขยะเปียก

ความถี่	ชนิด						M			M			M			M			ผู้ตรวจ	หมายเหตุ	
	M	M	M	M	M	M	R	S	T	M	Q	S	A	KT	KL	KO	BJ	DTL-3			DTL-4
เดือน	ทำความสะอาดตู้คอนดิวเซอร์	ทำความสะอาดแผงคอยล์	ทำความสะอาดแผงคอยล์	ทำความสะอาดแผงคอยล์	ทำความสะอาดแผงคอยล์	ทำความสะอาดแผงคอยล์	ทำความสะอาดแผงคอยล์	ทำความสะอาดแผงคอยล์	ทำความสะอาดแผงคอยล์	ทำความสะอาดแผงคอยล์	ทำความสะอาดแผงคอยล์	ทำความสะอาดแผงคอยล์	ทำความสะอาดแผงคอยล์	ทำความสะอาดแผงคอยล์	ทำความสะอาดแผงคอยล์	ทำความสะอาดแผงคอยล์	ทำความสะอาดแผงคอยล์	ทำความสะอาดแผงคอยล์	ทำความสะอาดแผงคอยล์	ทำความสะอาดแผงคอยล์	ทำความสะอาดแผงคอยล์
5 มกราคม 64	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
กุมภาพันธ์																					
มีนาคม																					
เมษายน																					
พฤษภาคม																					
10 มิถุนายน 64	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
กรกฎาคม																					
สิงหาคม																					
กันยายน																					
ตุลาคม																					
พฤศจิกายน																					
ธันวาคม																					

Weekly = ประจำสัปดาห์ (W) Monthly = ประจำเดือน (M) Quarterly = ทุก 3 เดือน (Q) Semi-Annually = ทุก 6 เดือน (S) Annually = ประจำปี (A) หมายเหตุ (U) = ปกติ หมายเหตุ (X) = ผิดปกติ
 PM CHECKSHEET REVISED: 12/2022

ตัวอย่างเอกสารตรวจสอบการทำงานของระบบอัคคีภัย

Fire Pump

Preventive Maintenance Check Sheet

☐ KJ ☐ LS ☐ KH ☐ BLH-วิทยุ ☐ BLH-สัญญาณ 103 ☐ RPE-รังสี ☐ AYU ☐ CKA ☐ HHA ☐ 304 ☐ KBB ☐ CHM ☒ SRC ☐ CKS
☐ CHA ☐ RYG ☐ RY3 ☐ CKR ☐ CPH ☐ The Cape ☐ KBH ☐ KAL ☐ KOR ☐ KSC ☐ KYN ☐ BPK ☐ CF ☐ BCH

Equipment : Fire Pump (บัลดับเพลิง)
 ชื่อ : Commis รุ่น : AB 3.9
 PM CODE NO. : FP-KS-1-PR-1-0-1

ความถี่	W	W	W	W	W	W	W	W	W	W	W	W	W	W	M	M	☐ KT ☐ KL ☐ KO ☐ BJ ☐ DTL-3 ☐ DTL-4 ☐ PCS			
วันที่	ตรวจสอบระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	ตรวจสอบระดับน้ำในถังดับเพลิง	ตรวจสอบระดับน้ำในถังดับเพลิง	ตรวจสอบระดับน้ำในถังดับเพลิง	ตรวจสอบระดับน้ำในถังดับเพลิง	ตรวจสอบระดับน้ำในถังดับเพลิง	ตรวจสอบระดับน้ำในถังดับเพลิง	ตรวจสอบระดับน้ำในถังดับเพลิง	ตรวจสอบระดับน้ำในถังดับเพลิง	ตรวจสอบระดับน้ำในถังดับเพลิง	ตรวจสอบระดับน้ำในถังดับเพลิง	ตรวจสอบระดับน้ำในถังดับเพลิง	ตรวจสอบระดับน้ำในถังดับเพลิง	ตรวจสอบระดับน้ำในถังดับเพลิง	ตรวจสอบระดับน้ำในถังดับเพลิง	ตรวจสอบระดับน้ำในถังดับเพลิง	ผู้ปฏิบัติงาน	ผู้ตรวจ	หมายเหตุ	
26/10/69	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	ผู้พัก	Comm		
1/11/69	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	ผู้พัก	Comm		
9/11/69	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	ผู้พัก	Comm		
15/11/69	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	ผู้พัก	Comm		
22/11/69	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	ผู้พัก	Comm		
29/11/69	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	ผู้พัก	Comm		
5/12/69	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	ผู้พัก	Comm		
12/12/69	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	ผู้พัก	Comm		
19/12/69	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	ผู้พัก	Comm		

Weekly = ประจำสัปดาห์ (W) Monthly = ประจำเดือน (M) Quarterly = ทุก 3 เดือน (Q) Semi-Annually = ทุก 6 เดือน (S) Annually = ประจำปี (A) รัศมี (R) = ปกติ รัศมี (X) = ผิดปกติ

PM CHECKSHEET REVISED: 12/2022

Preventive Maintenance Check Sheet

☐ KJ ☐ LS ☐ KH ☐ BLH-วิทยุ ☐ BLH-สัญญาณ 103 ☐ RPE-รังสี ☐ AYU ☐ CKA ☐ HHA ☐ 304 ☐ KBB ☐ CHM ☒ SRC ☐ CKS
☐ CHA ☐ RYG ☐ RY3 ☐ CKR ☐ CPH ☐ The Cape ☐ KBH ☐ KAL ☐ KOR ☐ KSC ☐ KYN ☐ BPK ☐ CF ☐ BCH

Equipment : Fire Pump (บัลดับเพลิง)
 ชื่อ : Commis รุ่น : AB 3.9
 PM CODE NO. : FP-KS-1-PR-1-0-1

ความถี่	W	W	W	W	W	W	W	W	W	W	W	W	W	W	M	M	☐ KT ☐ KL ☐ KO ☐ BJ ☐ DTL-3 ☐ DTL-4 ☐ PCS			
วันที่	ตรวจสอบระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	ตรวจสอบระดับน้ำในถังดับเพลิง	ตรวจสอบระดับน้ำในถังดับเพลิง	ตรวจสอบระดับน้ำในถังดับเพลิง	ตรวจสอบระดับน้ำในถังดับเพลิง	ตรวจสอบระดับน้ำในถังดับเพลิง	ตรวจสอบระดับน้ำในถังดับเพลิง	ตรวจสอบระดับน้ำในถังดับเพลิง	ตรวจสอบระดับน้ำในถังดับเพลิง	ตรวจสอบระดับน้ำในถังดับเพลิง	ตรวจสอบระดับน้ำในถังดับเพลิง	ตรวจสอบระดับน้ำในถังดับเพลิง	ตรวจสอบระดับน้ำในถังดับเพลิง	ตรวจสอบระดับน้ำในถังดับเพลิง	ตรวจสอบระดับน้ำในถังดับเพลิง	ตรวจสอบระดับน้ำในถังดับเพลิง	ผู้ปฏิบัติงาน	ผู้ตรวจ	หมายเหตุ	
2/11/69	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	ผู้พัก	Comm		
9/11/69	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	ผู้พัก	Comm		
16/11/69	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	ผู้พัก	Comm		
23/11/69	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	ผู้พัก	Comm		
30/11/69	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	ผู้พัก	Comm		
6/12/69	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	ผู้พัก	Comm		
13/12/69	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	ผู้พัก	Comm		
20/12/69	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	ผู้พัก	Comm		
27/12/69	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	ผู้พัก	Comm		
3/1/70	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	ผู้พัก	Comm		
10/1/70	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	ผู้พัก	Comm		
17/1/70	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	ผู้พัก	Comm		

Weekly = ประจำสัปดาห์ (W) Monthly = ประจำเดือน (M) Quarterly = ทุก 3 เดือน (Q) Semi-Annually = ทุก 6 เดือน (S) Annually = ประจำปี (A) รัศมี (R) = ปกติ รัศมี (X) = ผิดปกติ

PM CHECKSHEET REVISED: 12/2022

Emergency Light

Preventive Maintenance Check Sheet

☐KJ ☐LS ☐KH ☐BLH-100 ☐BLH-103 ☐RPE-103 ☐AYU ☐CKA ☐HHA ☐304 ☐KBB ☐CHM ☒SRC ☐CKS
☐CHA ☐RYG ☐RY3 ☐CKR ☐CPH ☐The Cape ☐KBH ☐KAL ☐KOR ☐KSC ☐KYN ☐BPK ☐CF ☐BCH
 PM CODE NO: FM-KS-1-FP-B-0-1

Equipment : Emergency Light
 ชื่อ : Sunny View 303 DIL LED ห้องนอน B ตึก 1

☐KT ☐KL ☐KO ☐BJ ☐DTL-3 ☐DTL-4 ☐PCS

เดือน	ตรวจสอบภาพทั่วไป	ตรวจสอบ Power Supply	ตรวจสอบ Battery	ตรวจสอบหลอดไฟส่องสว่าง	ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้า โดยตรวจสอบให้ 30 นาที แล้วจึงบันทึกผล	ผู้ปฏิบัติงาน	ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
15 มกราคม 69	✓	✓	✓	✓	✓	สมิทธิ์	สมิทธิ์	
19 กุมภาพันธ์ 69	✓	✓	✓	✓	✓	สมิทธิ์	สมิทธิ์	
18 มีนาคม 69	✓	✓	✓	✓	✓	สมิทธิ์	สมิทธิ์	
12 เมษายน 69	✓	✓	✓	✓	✓	สมิทธิ์	สมิทธิ์	
9 พฤษภาคม 69	✓	✓	✓	✓	✓	สมิทธิ์	สมิทธิ์	
21 มิถุนายน 69	✓	✓	✓	✓	✓	สมิทธิ์	สมิทธิ์	
กรกฎาคม								
สิงหาคม								
กันยายน								
ตุลาคม								
พฤศจิกายน								
ธันวาคม								

Weekly = ประจำสัปดาห์ (w) Monthly = ประจำเดือน (M) Quarterly = ทุก 3 เดือน (Q) Semi-Annually = ทุก 6 เดือน (S) Annually = ประจำปี (A) ชี้จุด (.) = ปกติ ชี้ขีด (X) = ผิดปกติ

PM CHECKSHEET REVISED: 12/2022

Preventive Maintenance Check Sheet

☐KJ ☐LS ☐KH ☐BLH-100 ☐BLH-103 ☐RPE-103 ☐AYU ☐CKA ☐HHA ☐304 ☐KBB ☐CHM ☒SRC ☐CKS
☐CHA ☐RYG ☐RY3 ☐CKR ☐CPH ☐The Cape ☐KBH ☐KAL ☐KOR ☐KSC ☐KYN ☐BPK ☐CF ☐BCH
 PM CODE NO: FM-KS-1-RT-1-0-1

Equipment : Emergency Light
 ชื่อ : Sunny View 303 (V2) LED ห้องนอน

☐KT ☐KL ☐KO ☐BJ ☐DTL-3 ☐DTL-4 ☐PCS

เดือน	ตรวจสอบภาพทั่วไป	ตรวจสอบ Power Supply	ตรวจสอบ Battery	ตรวจสอบหลอดไฟส่องสว่าง	ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้า โดยตรวจสอบให้ 30 นาที แล้วจึงบันทึกผล	ผู้ปฏิบัติงาน	ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
15 มกราคม 69	✓	✓	✓	✓	✓	สมิทธิ์	สมิทธิ์	
19 กุมภาพันธ์ 69	✓	✓	✓	✓	✓	สมิทธิ์	สมิทธิ์	
18 มีนาคม 69	✓	✓	✓	✓	✓	สมิทธิ์	สมิทธิ์	
12 เมษายน 69	✓	✓	✓	✓	✓	สมิทธิ์	สมิทธิ์	
9 พฤษภาคม 69	✓	✓	✓	✓	✓	สมิทธิ์	สมิทธิ์	
21 มิถุนายน 69	✓	✓	✓	✓	✓	สมิทธิ์	สมิทธิ์	
กรกฎาคม								
สิงหาคม								
กันยายน								
ตุลาคม								
พฤศจิกายน								
ธันวาคม								

Weekly = ประจำสัปดาห์ (w) Monthly = ประจำเดือน (M) Quarterly = ทุก 3 เดือน (Q) Semi-Annually = ทุก 6 เดือน (S) Annually = ประจำปี (A) ชี้จุด (.) = ปกติ ชี้ขีด (X) = ผิดปกติ

PM CHECKSHEET REVISED: 12/2022

Fire Alarm

Preventive Maintenance Check Sheet

☐ KJ ☐ LS ☐ KH ☐ BLH-วิทยุ ☐ BLH-สัญญาณ 103 ☐ RPE-รหัส ☐ AYU ☐ CKA ☐ HHA ☐ 304 ☐ KBB ☐ CHM ☐ SRC ☐ CKS

☐ CHA ☐ RYG ☐ RY3 ☐ CKR ☐ CPH ☐ The Cape ☐ KBH ☐ KAL ☐ KOR ☐ KSC ☐ KVN ☐ BPK ☐ ICF ☐ BCH

PM CODE NO. FA-KS-1-PABX-1-001

Equipment : Fire Alarm (สัญญาณเตือนเพลิงไหม้)

ชื่อ : Donmi Bossi LTD 24 FAP 23N-5L นาย PABX F/O

☐ KT ☐ KL ☐ KO ☐ BJ ☐ DTL-3 ☐ DTL-4 ☐ PCS

ความถี่	S	S	M	M	M	M	A	ผู้รับผิดชอบ	ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
วัน	ตรวจเช็ค และทดสอบ Smoke Detector	ตรวจเช็คและทดสอบ Heat Detector	ตรวจเช็คไม่ตก	ตรวจเช็คการตั้ง	ตรวจเช็คบริเวณควบคุมตาม ZONE	ตรวจเช็คหลอดไฟใช้ทั่วพื้นที่	ทดสอบการทำงานวงจรเบรค	General Alarm		
2569										
12 มกราคม 69	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
16 มกราคม 69	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
14 มีนาคม 69	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
19 เมษายน 69	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
18 พฤษภาคม 69	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
12 มิถุนายน 69	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
กุมภาพันธ์										
สิงหาคม										
กันยายน										
ตุลาคม										
พฤศจิกายน										
ธันวาคม										

Weekly = ประจำสัปดาห์ (W) Monthly = ประจำเดือน (M) Quarterly = ทุก 3 เดือน (Q) Semi-Annually = ทุก 6 เดือน (S) Annually = ประจำปี (A) ☐ = ปกติ ☐ = ผิดปกติ

PM CHECKSHEET REVISED: 12/2022

ผลการตรวจเช็คการทดสอบ Smoke / Heat Detector

DETECTOR VALIDATION					
ชื่ออาคาร		ชื่อโรงแรม		ผู้บันทึก	
วันที่ดำเนินการ		ช่วงระยะเวลาที่ทดสอบ		กำหนดการตรวจครั้งต่อไป	
รุ่นชุดทดสอบ Smoke Detector			รุ่นชุดทดสอบ Heat Detector		
ยี่ห้อชุดทดสอบ			ยี่ห้อชุดทดสอบ		
รุ่น Smoke detector			รุ่น Heat detector		
ยี่ห้อ Smoke detector			ยี่ห้อ Heat detector		
☒ ผลการทดสอบ Smoke Detector ☒ ผลการทดสอบ Heat Detector			จำนวน 33 ตัว จำนวนทดสอบ 14 ตัว		
Number	ตำแหน่งที่ตั้ง		ผลการทดสอบ		สภาพภายนอก
1	1214	1216	☒ Yes	☐ No	☒ Yes ☐ No
2	1107	1109 1114	☒ Yes	☐ No	☒ Yes ☐ No
3	1002	1006 1011	☒ Yes	☐ No	☒ Yes ☐ No
4	904	906 909	☒ Yes	☐ No	☒ Yes ☐ No
5	807	809 814	☒ Yes	☐ No	☒ Yes ☐ No
6	701	710 712	☒ Yes	☐ No	☒ Yes ☐ No
7	603	605 608	☒ Yes	☐ No	☒ Yes ☐ No
8	501	506 509	☒ Yes	☐ No	☒ Yes ☐ No
9	402	408 410	☒ Yes	☐ No	☒ Yes ☐ No
10	301	305 309	☒ Yes	☐ No	☒ Yes ☐ No
11	202	206 209	☒ Yes	☐ No	☒ Yes ☐ No
12			☒ Yes	☐ No	☒ Yes ☐ No
13	หอแม่พิมพ์ หอเด็ก 6 รัง		☒ Yes	☐ No	☒ Yes ☐ No
14			☒ Yes	☐ No	☒ Yes ☐ No
15	ทางเดิน 12 ทางเดิน 2		☒ Yes	☐ No	☒ Yes ☐ No
16	ทางเดิน 11 ลาน 5		☒ Yes	☐ No	☒ Yes ☐ No
17	ทางเดิน 10		☒ Yes	☐ No	☒ Yes ☐ No
18	ทางเดิน 9		☒ Yes	☐ No	☒ Yes ☐ No
19	ทางเดิน 8		☒ Yes	☐ No	☒ Yes ☐ No
21	ทางเดิน 7		☒ Yes	☐ No	☒ Yes ☐ No
22	ทางเดิน 6		☒ Yes	☐ No	☒ Yes ☐ No
23	ทางเดิน 5		☒ Yes	☐ No	☒ Yes ☐ No
24	ทางเดิน 4		☒ Yes	☐ No	☒ Yes ☐ No
25	ทางเดิน 3		☒ Yes	☐ No	☒ Yes ☐ No
ผู้ทำการทดสอบและเช็คสภาพภายนอก			รับรองผลการบันทึก		
1.			 หัวหน้าแผนกซ่อมบำรุง		
2.					
3.					

ใบตรวจเช็คถังดับเพลิงภายในโครงการ

ถัง 1 F.6

ใบเช็คถังดับเพลิง

Type : ☒ เคมีแห้ง ☐ คาร์บอน ☐ ฮาลอน
D.C. CO2 Halon
ประเภท : ☐ โฟม ☐ น้ำ ☐
Foam Water
Model : ☐ 2.2 lbs. ☐ 5 lbs. ☐ 10 lbs. ☒ 15 lbs.
ขนาด : ☐ 20 lbs. ☐ 25 gal. ☐

วันที่ติดตั้ง วันที่หมดอายุ

วันที่ติดตั้ง	วันที่หมดอายุ
Installed Time	Expired Time
เช็คเมื่อ / Check Date	ระดับยา / สีเขียว
31/3/68	✓
30/4/68	✓
31/5/68	✓
30/6/68	✓
31/7/68	✓
31/8/68	✓
30/9/68	✓
31/10/68	✓
30/11/68	✓
31/12/68	✓
31/1/69	✓
30/2/69	✓
31/3/69	✓
30/4/69	✓
31/5/69	✓

ถัง 2 F.4

ใบเช็คถังดับเพลิง

Type : ☒ เคมีแห้ง ☐ คาร์บอน ☐ ฮาลอน
D.C. CO2 Halon
ประเภท : ☐ โฟม ☐ น้ำ ☐
Foam Water
Model : ☐ 2.2 lbs. ☐ 5 lbs. ☐ 10 lbs. ☒ 15 lbs.
ขนาด : ☐ 20 lbs. ☐ 25 gal. ☐

วันที่ติดตั้ง วันที่หมดอายุ

วันที่ติดตั้ง	วันที่หมดอายุ
Installed Time	Expired Time
เช็คเมื่อ / Check Date	ระดับยา / สีเขียว
31/5/68	✓
30/6/68	✓
31/7/68	✓
31/8/68	✓
30/9/68	✓
31/10/68	✓
30/11/68	✓
31/12/68	✓
31/1/69	✓
30/2/69	✓
31/3/69	✓
30/4/69	✓
31/5/69	✓

การจัดเก็บขยะมูลฝอยของโครงการ



ใบเสร็จรับเงิน

เลขที่ RCPT-01102/69
วันที่ 23 มกราคม 2569

เทศบาลเมืองศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

ได้รับเงินจาก บริษัท เกษมกิจ จำกัด (คานารีเบย์ ศรีราชา)

ลำดับ	รายการ	จำนวนเงิน (บาท)	หมายเหตุ
1	ค่าธรรมเนียมเก็บและขนมูลฝอย ที่อยู่ 17/2,17/3 ถนนเจิมจอมพล ม.-ช.-ถ.-ส.ร. ราชา อ.ศรีราชา จ.ชลบุรี	45,840.00	ค่าขยะประจำเดือน มกราคม - ธันวาคม 2568
รวมเงิน		45,840.00	
ตัวอักษร (สี่หมื่นห้าพันแปดร้อยสี่สิบบาทถ้วน)			

ไว้เป็นการถูกต้องแล้ว

ลงชื่อ ผู้รับเงิน
(นางสาวณัฐญา งาม อมรินทร์)
เจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้

โอนเงินเข้าบัญชีธนาคารกรุงไทย จำกัด (มหาชน) สาขาศรีราชา
เลขที่บัญชี 2081011921 วันที่ 20 มกราคม 2569

45,840.00 บาท

รวม 45,840.00 บาท

ใบเสร็จการสุบกากตะกอนระบบบำบัดน้ำเสีย

94 ม.5 ต.พระเพลิง อ.เขาฉกรรจ์ จ.สระแก้ว โทร. 082-3479661, 092-8521215
 เลขที่ 005 เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร 1 2504 0023966 0 No 0211
 รับกำจัดสิ่งปฏิกูล น้ำเสีย แก๊สระบบท่อน้ำอุดตัน รับเหมาขุดบ่อ ลอกบ่อ

วันที่ 3 / 4 / 69
 นามผู้ซื้อ น. เกษมกิจ อ. (โจวแมง) ต.พารวี่ อ.ศรีราชา
 ที่อยู่ 121/121 อ. 1-1 อ. 1-1 อ. 1-1 อ. 1-1 อ. 1-1 อ. 1-1

จำนวน	รายการ	ราคา	จำนวนเงิน
8 ตัว	สุขภัณฑ์	1,600	12,800
	บริษัท เกษมกิจ จำกัด (อ.ค.)		
	ปิ่นแก้ว		
ตัวอักษร	บริษัท เกษมกิจ จำกัด (อ.ค.)	รวมเงิน	12,800

ผู้จ่ายเงิน..... ผู้รับเงิน.....
 วันที่..... วันที่..... PAID

ใบเสร็จการสุบกาจดทะเบียนบ้ำบัดน้ำเสีย**บิลเงินสด**

วาสนา ลีโนนเขวา

94 น.5 ต.พระเพลิง อ.เขาคกรรจ์ จ.สระแก้ว โทร. 082-3479661, 092-8521215

เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร 1 2504 00239660 No. 0221
รับทำจิตสังปฏิจล น้ำสีย แก้วประสมท่อน้ำอุดตัน รับเหมามุดบ่อ ลอกบ่อ

วันที่ 15, 6, 69
ม. 1 กษณ ๑๓. (ทอแม//ทอแมร์ เมล สกิดา)
นามผู้ซื้อ
ที่อยู่ 14/3 14/3 อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี อ.นนทบุรี ๑-๖๔/๒ ๒๐/๑๐

[illegible]

ผู้จ่ายเงิน.....
วันที่...../...../.....

ผู้รับเงิน.....
วันที่ 15 / 6 / 69

หนังสือรับรองการซ้อมดับเพลิงและซ้อมหนีไฟของโครงการ

ที่

บริษัท เกษมกิจ จำกัด (โรงแรมแคนทารี เบย์ ศรีราชา)

วันที่ 22 กันยายน 2568

เรื่อง ขอส่งเอกสาร

เรียน สวัสดิการและคุ้มครองแรงงานจังหวัดชลบุรี

สิ่งที่ส่งมาด้วย เอกสาร จำนวน 1 ชุด

ด้วยบริษัท	เกษมกิจ จำกัด (โรงแรมแคนทารี เบย์ ศรีราชา)						
ประกอบกิจการ	โรงแรม			ตั้งอยู่เลขที่	17/2, 17/3		
หมู่	-	ถนน	เจิมจอมพล	ตำบล	ศรีราชา		
อำเภอ	ศรีราชา		จังหวัด ชลบุรี	มีลูกจ้าง จำนวน	88 คน	ชาย	43 คน
หญิง	45 คน	ลูกจ้างฝ่ายผลิต		- คน	ชาย	- คน	หญิง

ขอส่งเอกสารดังนี้

- 1 รายงานการฝึกอบรมแผนการป้องกันอัคคีภัย
- 2
- 3
- 4
- 5
- 6

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายรุ่งโรจน์ พันภัย)

ตำแหน่ง

ผู้จัดการโรงแรม

ฝ่ายบุคคล

โทร 038 - 771365



ที่ ขบ ๕๒๒๐๑/ผศทอ



สำนักงานเทศบาลเมืองศรีราชา
ถนนเจิมจอมพล ขบ ๒๐๑๑๐

กัณยาน ๒๕๖๘

เรื่อง การฝึกอบรมการดับเพลิงขั้นต้น และการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

เรียน ผู้จัดการบริษัท เกษมกิจ จำกัด (โรงแรมแคนทารี เบย์ ศรีราชา)

อ้างถึง หนังสือบริษัท เกษมกิจ จำกัด ลงวันที่ ๒๑ สิงหาคม ๒๕๖๘

ตามที่บริษัท เกษมกิจ จำกัด(โรงแรมแคนทารี เบย์ ศรีราชา) ได้จัดโครงการฝึกอบรมการดับเพลิงขั้นต้น และการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ ให้กับพนักงานของบริษัทฯ เพื่อให้เกิดความรู้และความเข้าใจในการปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ขึ้นในพื้นที่ และได้ขอความอนุเคราะห์วิทยากรของเทศบาลเมืองศรีราชา มาทำการฝึกอบรมการดับเพลิงขั้นต้น เมื่อวันที่ ๓ กันยายน ๒๕๖๘ เวลา ๐๙.๐๐-๑๖.๓๐ น. ฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ เมื่อวันที่ ๔ กันยายน ๒๕๖๘ ตั้งแต่เวลา ๑๓.๐๐-๑๖.๓๐ น. ไปแล้ว นั้น

เทศบาลเมืองศรีราชา ได้จัดส่งวิทยากรของงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย มาทำการฝึกอบรมการดับเพลิงขั้นต้น และฝึกซ้อมดับเพลิงและซ้อมอพยพหนีไฟ ให้กับบุคลากรของท่าน ปรากฏว่าการฝึกอบรมในครั้งนี้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย พนักงานที่เข้ารับการฝึกอบรมให้ความสนใจในการฝึกเป็นอย่างดี

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายประภัศ เจริญสันติสุข)

รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน

นายกเทศมนตรีเมืองศรีราชา

สำนักปลัดเทศบาล

ฝ่ายปกครอง

งานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย

โทร. ๐ ๓๘๓๑ ๑๖๖๖

โทรสาร ๐ ๓๘๓๒ ๖๒๖๘

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@sirachacity.go.th



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ งานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย โทร. ๐ ๑๘๓๑ ๑๖๖๖

ที่ -

วันที่ 25 สิงหาคม 2568

เรื่อง การฝึกซ้อมดับเพลิงขั้นต้น และซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

เรียน ผู้จัดการบริษัท เกษมกิจ จำกัด (โรงแรมแคนทารี เบย์ ศรีราชา)

ตารางการฝึกอบรมการดับเพลิงขั้นต้น และฝึกซ้อมแผนอพยพหนีไฟ เพื่อให้ผู้เข้าอบรมจะได้รับความรู้และความเข้าใจในการปฏิบัติ เมื่อเกิดเหตุในพื้นที่ปฏิบัติงาน โดยมีหัวข้อในการฝึกอบรม ดังนี้

วันที่ 3 กันยายน 2568 หลักสูตรการฝึกอบรมการดับเพลิงขั้นต้น

- 1) ทฤษฎีการเกิดเพลิงไหม้
- 2) การแบ่งประเภทของเชื้อเพลิง และวิธีการดับเพลิงประเภทต่าง ๆ
- 3) จิตวิทยาเมื่อเกิดอัคคีภัย
- 4) การป้องกันแหล่งกำเนิดของการติดไฟ
- 5) เครื่องดับเพลิงชนิดต่าง ๆ
- 6) วิธีการใช้อุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลที่ใช้ในการดับเพลิง
- 7) แผนป้องกันและระงับอัคคีภัย
- 8) การจัดระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย การประยุกต์ใช้ระบบและอุปกรณ์ที่มีอยู่ในสถานประกอบ

4 กันยายน 2568 หลักสูตร การฝึกซ้อมการดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

- 1) การประชุมชี้แจงแผนในการซ้อม กับผู้เกี่ยวข้อง
- 2) การฝึกซ้อมการดับเพลิงและฝึกซ้อมการอพยพหนีไฟ

อุปกรณ์ในการฝึกอบรม

- ถังดับเพลิง 10 ถัง
- แก๊ส และน้ำมันเชื้อเพลิง
- ค่าวิทยากร และเจ้าหน้าที่ชุดฝึกภาคสนามฝึก

รวมเป็นเงินทั้งสิ้น 12,000.00 บาท (หนึ่งหมื่นสองพันบาทถ้วน)

นายเสรี เกิดทอง

หัวหน้าทีมฝึก

รูปภาพประกอบการซ้อมดับเพลิงและซ้อมหนีไฟของโครงการ







เอกสารแจ้งเปลี่ยนชื่อโครงการ

กรุณาเซ็นรับเอกสารฉบับสำเนา แล้วส่งกลับคืน
พนักงานที่มาส่งรายงานค่ะ - ขอบคุณค่ะ



วันที่ 17 กรกฎาคม 2563

เรื่อง แจ้งการเปลี่ยนชื่อโครงการ

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือที่ ทส 1008.5/1594 ลงวันที่ 4 กุมภาพันธ์ 2563

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาใบอนุญาตโรงแรม

ตามที่ บริษัท เกษมกิจ จำกัด ได้จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมชื่อโครงการ Kanary Bay ศรีราชา ขนาด 191 ห้อง ตั้งอยู่เลขที่ 17/2 ซอยเจ็มจอมพล ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี และได้รับความเห็นชอบ รายงานตามหนังสือที่ ทส 0804/9069 ลงวันที่ 20 สิงหาคม 2544 แล้วนั้น

ทั้งนี้ เมื่อ บริษัทฯ ได้รับความเห็นชอบรายงาน ทางบริษัทฯ ได้ทำการเปลี่ยนชื่อโครงการจาก Kanary Bay ศรีราชา ขนาด 191 ห้อง จำนวน 2 อาคาร ตั้งอยู่เลขที่ 17/2 ซอยเจ็มจอมพล ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี เป็นชื่อโครงการ Kantary Bay ศรีราชา ตั้งอยู่เลขที่ 17/2, 17/3 ซอยเจ็มจอมพล ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ตามสำเนาเอกสารที่แนบมาด้วย

จึงขอเรียนมาเพื่อทราบ และบริษัทฯ ขอแจ้งการจัดทำรายงานมาตรการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อม บริษัทฯ ได้ส่งรายงานในชื่อโครงการ Kantary Bay ศรีราชา

จึงขอเรียนแจ้งมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายณรงค์ ธรรมชัยไธเบิด)

ผู้จัดการทั่วไป

ได้รับเอกสารเรียบร้อยแล้ว

ผู้รับเอกสาร.....(นายไพรัช เขียวคำ)

วันที่.....เจ้าหน้าที่ตรวจรับเอกสารงานสารบรรณ

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
บริษัท เกษมกิจ จำกัด
KASEMKIJ COMPANY LIMITED
วันที่ 20 กค 2563

เลขที่ 120 อาคารเกษมกิจ ถนนสีลม แขวงสุริยวงศ์ เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500 โทร: 66 (0) 2233 8939-98 โทรสาร: 66 (0) 2267 0362 Email: enquiries@kasemkij.com
Kasemkij Building, 120 Silom Road, Suriyawongse, Bangrak, Bangkok 10500 THAILAND. Tel: 66 (0) 2233 8939-98 Fax: 66 (0) 2267 0362 www.kasemkij.com

เอกสารขอลดมาตรการฯ



กรุณาเซ็นรับเอกสารฉบับสำเนา แล้วส่งกลับคืน
พนักงานที่มาส่งรายงานค่ะ - ขอบคุณค่ะ



18 พฤศจิกายน 2563

เรื่อง ขอนำส่งรายงานเสนอขอลดมาตรการฯ ในการตรวจสอบคุณภาพน้ำตามเงื่อนไขมาตรการ
ลดกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการแคนทารี เบย์ ศรีราชา ของบริษัท เกษมกิจ จำกัด

เรียน นายกเทศมนตรีเมืองศรีราชา จังหวัดชลบุรี

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รายงาน เสนอขอลดความถี่การตรวจสอบคุณภาพน้ำตามเงื่อนไขมาตรการ จำนวน 3 เล่ม
2. ตารางเปรียบเทียบมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการฯ ที่ขอเปลี่ยนแปลง

ด้วยบริษัท เกษมกิจ จำกัด ได้ดำเนินการโครงการโครงการแคนทารี เบย์ ศรีราชา ตั้งอยู่ที่ ซอยเจียมจอมพล 1 อำเภอศรีราชา
จังหวัดชลบุรี มีความประสงค์ขอลดจุดเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง ตามตารางสรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ KANTARY BAY (ระหว่างดำเนินการ) หน้าที่ 8-64 จาก ตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งก่อน และหลังผ่านระบบบำบัด เป็น
ตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งหลังผ่านระบบบำบัดเพียงอย่างเดียว โดยจะคงความถี่ในการตรวจสอบคุณภาพน้ำทุก 6 เดือน/ครั้ง
ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการตามเดิม

ตามที่บริษัทฯ ได้ทำตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้ง ตลอดระยะเวลาที่ผ่านมา ระบบการจัดการของโครงการไม่เคยก่อให้เกิด
ปัญหาใดๆ รวมทั้งปัจจุบัน สำนักงานโยนบาย และแผน ทวีพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้เห็นชอบโครงการต่างๆ ให้
ดำเนินการติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตรวจสอบคุณภาพน้ำ ฯลฯ ในกรณีที่โครงการโรงแรมได้เปิดดำเนินการครบ 1 ปี ก็ให้ทำ
การลดมาตรการฯ ในการตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมได้ ในกรณีที่ระบบไม่มีปัญหา

ทั้งนี้โครงการแคนทารี เบย์ ศรีราชา ได้แนบผลการการตรวจสอบคุณภาพน้ำตามเงื่อนไขมาตรการ
ย้อนหลัง 5 ปี เพื่อเป็นการยืนยัน ผลของคุณภาพน้ำเสียที่ผ่านมา รวมทั้งโครงการยินดีให้ เจ้าหน้าที่ ผู้เกี่ยวข้องเข้าตรวจสอบ
หรือสั่งให้โครงการดำเนินการใดในกรณีที่การตรวจสอบคุณภาพน้ำเสียไม่เป็นไปตามเงื่อนไข พร้อมกันนี้ทางบริษัทฯ ขอจัดส่ง
รายงานให้ทางเทศบาลเมืองศรีราชา จังหวัดชลบุรี และสำเนาเอกสารเพื่อให้สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
จังหวัดชลบุรี และสำนักงานโยนบายและแผนทวีพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พิจารณาคำขอไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาและตอบกลับเป็นหนังสือให้ทราบด้วย



(นางสาวสิริลักษณ์ บรรณรัตน์)
หัวหน้าฝ่ายบริหารงานทั่วไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายณรงค์ ธรรมชัยโสภิต)
กรรมการผู้จัดการ

บริษัท เกษมกิจ จำกัด
KASEMKIJ COMPANY LIMITED

เลขที่ 120 อาคารเกษมกิจ ถนนสีลม แขวงสุริยวงศ์ เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500 โทร: 66 (0) 2233 8989-98 โทรสาร: 66 (0) 2267 0362 Email: enquiries@kasemkij.com
Kasemkij Building, 120 Silom Road, Suriyawongse, Bangrak, Bangkok 10500 THAILAND. Tel: 66 (0) 2233 8989-98 Fax: 66 (0) 2267 0362 www.kasemkij.com

3 - 38

1. มาตราการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ KANTARY BAY ศรีราชา ที่ขอเปลี่ยนแปลง

เงื่อนไขตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพ สิ่งแวดล้อม (เดิม)	รายละเอียดที่เสนอ ขอเปลี่ยนแปลงมาตรการฯ (ใหม่)
1. คุณภาพน้ำทิ้ง ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งก่อนและหลังผ่านระบบ บำบัดฯ ความถี่ทุก 6 เดือน โดยมีพารามิเตอร์ ดังนี้ pH, SS, TDS, ตะกอนหนัก, BOD, น้ำมันและไขมัน, ชัลไฟด์ และ TKN	ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดฯ ความถี่ทุก 6 เดือน โดยมีพารามิเตอร์ ดังนี้ pH, SS, TDS, ตะกอนหนัก, BOD, น้ำมัน และไขมัน, ชัลไฟด์ และ TKN

เอกสารตอบกลับการขอลดมาตรการฯ
(จากสำนักงานเทศบาลศรีราชา ลงวันที่ 8 ธันวาคม 2563)



ที่ ขบ ๕๒๒๐๘/๓๖๓๓

สำนักงานเทศบาลเมืองศรีราชา
๑๖๑ ถนนแจ้งจอมพล ขบ. ๒๐๑๑๐

๗ ธันวาคม ๒๕๖๓

เรื่อง ขอลดมาตรการฯ ในการตรวจสอบคุณภาพน้ำตามเงื่อนไขมาตรการผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการแคนทรี เบย์ ศรีราชา

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท เกษมกิจ จำกัด

อ้างถึง หนังสือบริษัท เกษมกิจ จำกัด ลงวันที่ ๑๘ พฤศจิกายน ๒๕๖๓

ตามหนังสือที่อ้างถึง ท่านมีความประสงค์ขอลดจุดเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง ตามตารางรูปแบบการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการแคนทรี เบย์ ศรีราชา จากตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งก่อนและหลังผ่านระบบบำบัด เป็นตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งหลังผ่านระบบบำบัดเพียงอย่างเดียว โดยจะคงความถี่ในการตรวจสอบคุณภาพน้ำทุก ๖ เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการตามเดิม ทั้งนี้ โครงการได้แนบผลการตรวจสอบคุณภาพน้ำตามเงื่อนไขมาตรการย้อนหลัง ๕ ปี เพื่อเป็นการยืนยันผลคุณภาพน้ำเสียที่ผ่านมา และยืนยันให้เจ้าหน้าที่ผู้เกี่ยวข้องเข้าตรวจสอบหรือสั่งให้โครงการดำเนินการได้ในกรณีที่การตรวจสอบคุณภาพน้ำเสียไม่เป็นไปตามเงื่อนไข ความละเอียดตามที่แจ้งแล้ว นั้น

เทศบาลเมืองศรีราชา พิจารณาแล้วขอแจ้งให้ท่านทราบว่าไม่ขัดข้องในการดำเนินการขอลดมาตรการฯ ในการตรวจสอบคุณภาพน้ำตามเงื่อนไขมาตรการผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการแคนทรี เบย์ ศรีราชา ของบริษัท เกษมกิจ จำกัด ทั้งนี้ ขอให้ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำหลังผ่านระบบบำบัด เป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายธานี รัตนานนท์)

นายกเทศมนตรีเมืองศรีราชา

กองช่างสุขาภิบาล

ฝ่ายจัดการคุณภาพน้ำ

โทร. ๐-๓๘๓๒-๗๘๘๘ ต่อ ๑๖๕

โทรสาร ๐-๓๘๓๒-๕๓๖๐

เอกสารแจ้งผลการพิจารณา จาก สผ. ที่ทางโครงการ **KANTARY BAY ศรีราชา** ได้รับ (ฉบับล่าสุด)
คือ รายงานฉบับรอบที่ 2 ประจำปี 2566 (ทส 1007.5 / 14714 - ลงวันที่ 14 สิงหาคม 2567)



ที่ ทส ๑๐๐๗.๕/ ๑๔๗ ๑๔

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๔๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๑๔ สิงหาคม ๒๕๖๗

เรื่อง การพิจารณารายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ
ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ KANTARY BAY ศรีราชา ของบริษัท เกษมกิจ จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท เกษมกิจ จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี
ที่ ขบ ๐๐๑๔.๒/๑๐๔๓ ลงวันที่ ๕ มีนาคม ๒๕๖๗

ตามที่ สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี ได้จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตาม
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KANTARY BAY ศรีราชา ของบริษัท เกษมกิจ จำกัด ตั้งอยู่ที่ซอยเจ็มจอมพล ตำบลศรีราชา อำเภอ
ศรีราชา จังหวัดชลบุรี ฉบับประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม ๒๕๖๖ ซึ่งจัดทำรายงานฯ โดยบริษัท เกษมกิจ จำกัด
ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมพิจารณา รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พิจารณาแล้วขอความร่วมมือ
โครงการให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัดต่อไป
โดยมีข้อเสนอแนะให้มีการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียตลอดจนระบบระบายน้ำของโครงการ
ให้มีประสิทธิภาพการใช้งานได้ดียิ่งขึ้น การตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยและการซ่อมแผนฉุกเฉิน รวมทั้ง
ให้แสดงภาพถ่ายประกอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่เป็นปัจจุบัน พร้อมทั้งระบุวัน เดือน ปี ให้ครบถ้วน
กรณีมีการเปลี่ยนแปลงชื่อโครงการ ให้โครงการดำเนินการแจ้งการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวอย่างเป็นทางการให้สำนักงาน
นโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี ในฐานะนายทะเบียน
โรงแรมเพื่อทราบด้วยแล้ว และกระส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ขอให้ส่งผ่านทางระบบอิเล็กทรอนิกส์
ของสำนักงานนโยบายฯ (ระบบ Smart EIA Plus (<http://eia.onep.go.th/>)) อีกหนึ่งช่องทางด้วยทุกครั้ง

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวภา ธิญะชีเรนันท์)

ผู้อำนวยการกองพัฒนาระบบการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองพัฒนาระบบการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๓๗ (กันกรณ)

โปรชนียอิเล็กทรอนิกส์ saraban@onep.go.th



สิ่งที่ส่งมาด้วย

<https://gglc.io/6dA6>

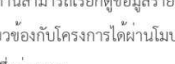
เอกสารนำส่งรายงาน Monitor - ที่ทางโครงการ ยังไม่ได้รับการแจ้งผลพิจารณา จาก สผ.

ยื่นรับการรับข้อมูลเข้าสู่ระบบอิเล็กทรอนิกส์	
เลขที่ Monitor :	256707-331
ชื่อโครงการ :	โครงการ Kantary Bay ศรีราชา
รอบรายงาน :	ม.ค 67 - มิ.ย. 67
วันที่ยื่นรายงาน :	22/07/2567
เลขที่ IEE/EIA/EHIA :	
ผู้ยื่นรายงาน :	
อีเมล :	
โทรศัพท์ :	
	QR Code สำหรับเรียกดูข้อมูลรายงานรายงาน Monitor นี้ โดยท่านสามารถเรียกดูข้อมูลรายงานต่างๆ ที่เกี่ยวข้องกับโครงการได้ผ่านโมบายแอปพลิเคชัน Smart EIA อีกหนึ่งช่องทาง
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	
 กองพัฒนาระบบการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม Division of Environmental Impact Assessment Development	

ยื่นรับการรับข้อมูลเข้าสู่ระบบอิเล็กทรอนิกส์	
เลขที่ Monitor :	256801-121
ชื่อโครงการ :	โครงการ Kantary Bay ศรีราชา
รอบรายงาน :	ก.ค. 67 - ธ.ค. 67
วันที่ยื่นรายงาน :	1/01/2568
เลขที่ IEE/EIA/EHIA :	
ผู้ยื่นรายงาน :	
อีเมล :	
โทรศัพท์ :	
	QR Code สำหรับเรียกดูข้อมูลรายงานรายงาน Monitor นี้ โดยท่านสามารถเรียกดูข้อมูลรายงานต่างๆ ที่เกี่ยวข้องกับโครงการได้ผ่านโมบายแอปพลิเคชัน Smart EIA อีกหนึ่งช่องทาง
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	
 กองพัฒนาระบบการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม Division of Environmental Impact Assessment Development	

หลักฐานการยื่นรายงานเข้าสู่ระบบอิเล็กทรอนิกส์	
เลขที่ Monitor :	256807-89
ชื่อโครงการ :	โครงการ Kantary Bay ศรีราชา
รอบรายงาน :	ม.ค 68 - มิ.ย. 68
วันที่ยื่นรายงาน :	16/07/2568
เลขที่ IEE/EIA/EHIA :	
ผู้ยื่นรายงาน :	
อีเมล :	
โทรศัพท์ :	
	QR Code สำหรับเรียกดูข้อมูลรายงานรายงาน Monitor นี้ โดยท่านสามารถเรียกดูข้อมูลรายงานต่างๆ ที่เกี่ยวข้องกับโครงการได้ผ่านโมบายแอปพลิเคชัน Smart EIA อีกหนึ่งช่องทาง
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	
 กองพัฒนาระบบการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม Division of Environmental Impact Assessment Development	

หลักฐานการยื่นรายงานเข้าสู่ระบบอิเล็กทรอนิกส์

เลขที่ Monitor : 256901-213
ชื่อโครงการ : โครงการ Kantary Bay ศรีราชา
รอบรายงาน : ก.ค. 68 - ธ.ค. 68
วันที่ยื่นรายงาน : 24/01/2569
เลขที่ IEE/EIA/EHIA : 
ผู้ยื่นรายงาน : 
อีเมล : 
โทรศัพท์ : 



QR Code สำหรับเรียกดูข้อมูลรายงานรายงาน Monitor นี้

โดยท่านสามารถเรียกดูข้อมูลรายงานต่างๆ
ที่เกี่ยวข้องกับโครงการได้ผ่านโมบายแอปพลิเคชัน Smart EIA
อีกหนึ่งช่องทาง

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม



กองพัฒนาระบบการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
Division of Environmental Impact Assessment Development